

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 257/17.09.2024
privind aprobarea vânzării terenului intravilan,
identificat prin C.F. nr. 114560 Carei, nr.cad. 114560 în suprafață de 162 mp
situat în Municipiul Carei, Cartierul Mihai Viteazul I

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 09.08.2024

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 15312/07.08.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea vânzării terenului intravilan, identificat prin C.F. nr. 114560 Carei, nr.cad. 114560 în suprafață de 162 mp situat în Municipiul Carei, Cartierul Mihai Viteazul I,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 15318/07.08.2024 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune aprobarea vânzării terenului intravilan, identificat prin C.F. nr. 114560 Carei, nr.cad. 114560 în suprafață de 162 mp situat în Municipiul Carei, Cartierul Mihai Viteazul I, înscris la poz. 251 în inventarul domeniului privat al Municipiului Carei, la prețul de 21.445,19 lei la care se adaugă TVA,

Văzând :

- Cererea nr 26484/14.12.2022 al domnului Poszet Janos, prin care solicită cumpărarea suprafeței de 162 mp de teren identificat cu CF 114560 Carei, nr cad. 114560
- Extrasul C.F. nr. 114560 Carei, în suprafață totală de 162 mp,
- HCL nr 90/2008 pentru aprobarea Regulamentului și procedura de vânzare prin negociere directă a terenurilor din domeniul privat al Municipiului Carei,
- Raportul de evaluare nr 7820/2022 aprobat prin HCL 139/2022
- HCL 291/2023
- HCL 85/2024

Văzând art. 363 alin.6 și art. 364 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.b, și art.139 alin. 2 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea suprafeței de 162 mp teren, identificat prin C.F. nr. 114560 Carei, nr.cad. 114560 situat în Municipiul Carei, Cartierul Mihai Viteazul I, la valoarea de 21.445,19 lei, la care se adaugă TVA, valoare stabilită prin Raportul de evaluare nr 7820/2022, în favoarea dlui Poszet Janos, domiciliat în Carei, Aleea Bujorului nr 14 ap 4.

Art.2. Primarul Municipiului Carei, va desemna persoana responsabilă pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare autentic.

Art.3. Se dispune modificarea domeniului privat al Municipiului Carei prin abrogarea poziției nr 251 din inventarul actualizat al bunurilor imobile aparținând domeniului privat al Municipiului Carei aprobat prin HCL nr. 123/13.07.2020, cu completările ulterioare.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
Domnului Poszet Janos
Instituției Prefectului județul Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
ing. Eugen KOVÁCS