

Referat de aprobare Nr. 22442/13.11.2024
privind desemnarea membrilor Consiliului Local în Comisia socială pentru repartizarea de
locuințe pentru tineri, destinate închirierii

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Necesitatea desemnării membrilor Consiliului Local în Comisia socială pentru repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, datorită schimbării componenței Consiliului Local al Municipiului Carei

Văzând

- Legea nr 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. Nr 962/2001 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- Art.129 alin.2 lit.d, alin.7 lit.q, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind desemnarea membrilor Consiliului Local în Comisia socială pentru repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 293/13.11.2024
privind desemnarea membrilor Consiliului Local în Comisia socială pentru repartizarea de
locuințe pentru tineri, destinate închirierii

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară la data de 15.11.2024

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 22442/13.11.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune desemnarea membrilor Consiliului Local în Comisia socială pentru repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii,

Referat de specialitate nr 22454/13.11.2024 al Direcției de Asistență Socială,

Având în vedere :

- Încheierea Civilă nr 2605/2024 emisă de Judecătoria Carei privind validarea mandatelor de consilieri locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Carei ;
- Ordinul Prefectului nr.493/24.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Municipiului Carei;
- Ordinul Prefectului nr.528/29.10.2024 privind modificarea art.2 și art.3 al Ordinului Prefectului nr.493/24.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului local al Municipiului Carei;
- Legea nr 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. Nr 962/2001 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.129 alin.2 lit.d, alin.7 lit.q, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se desemnează membrii Consiliului Local în Comisia socială pentru repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, după cum urmează:

1. _____ consilier
2. _____ consilier
3. _____ consilier
4. _____ consilier
5. _____ consilier

Art.2. Se desemnează membrii supleanți ai Consiliului Local în Comisia socială pentru repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, după cum urmează:

1. _____ consilier
2. _____ consilier
3. _____ consilier
4. _____ consilier
5. _____ consilier

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu
Direcției de Asistență Socială
Biroului Juridic
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR

 **Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS**

REFERAT DE SPECIALITATE
privind desemnarea membrilor Consiliului Local în Comisia Socială
pentru repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii

În conformitate cu:

- Legea nr.152/15.07.1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Consiliile Locale vor stabili măsurile necesare pentru luarea în evidență și analiza solicitărilor de locuințe pentru tineri destinate închirierii ;
- Art. 14 alin. (1)(2)(3) și (5) din Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea nr.962/2001,

Comisia Socială va avea în componență un număr de 5 membrii, din care :

- 2 membrii ai Consiliului Local - desemnați prin Hotărâre a Consiliului Local ;
Viceprimarul;
- 2 membrii din aparatul de specialitate, desemnați prin Dispoziția Primarului .

Având în vedere :

- Încheierea Civilă nr.2605/2024 emisă de Judecătoria Carei privind validarea mandatelor de consilieri locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Carei ;
- Ordinul Prefectului nr.493/24.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al Municipiului Carei;
- Ordinul Prefectului nr.528/29.10.2024 privind modificarea art.2 și art.3 al Ordinului Prefectului nr.493/24.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului local al Municipiului Carei;

și

Hotărârea nr.43/13.02.2023 a Consiliului Local al Municipiului Carei, privind atestarea fondului locativ gestionat de către Biroul Administrare Locuințe din cadrul Direcției de Asistență Socială, fondul locativ se compune din:

- 119 locuințe sociale aflate în proprietatea unității administrativ - teritoriale, 90 de apartamente situate pe str. Tireamului, nr.86 și 29 de apartamente situate pe str.Eliberării, nr.6 ;
- 27 de locuințe de necesitate aflate în proprietatea unității administrativ teritoriale, situate pe str. Uzinei, nr.58/A/B/C ;
- 87 de locuințe A.N.L. din care 58 de apartamente sunt situate pe str. Tireamului, nr.86/A/B/C și 29 pe str.Cpt.Zăgănescu, nr.7/A;
- 130 de locuințe aflate în proprietatea statului, situate pe raza UAT Carei.

Începând cu data de 01.11.2024 au fost repartizate și cele 54 de apartamente noi, situate pe str.Tireamului, blocurile cu nr.86/D/E/F, astfel, fondul de locuințe A.N.L. existente și închiriate la nivel de Municipiu Carei, sunt în număr de 141 apartamente.

Repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii aflate în proprietatea Agenției Naționale pentru Locuințe și administrate de Unitatea Administrativ – Teritorială, se face de către Comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale.

Având în vedere prevederile sus-menționate propun,

desemnarea unui număr de 2 membrii din Consiliul Local care vor face parte din Comisia Socială pentru repartizarea de locuințe pentru tineri destinate închirierii precum și a membrilor supleanți ai acestora .

Director executiv: cons. Dorina-Monica RADU