

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 279/21.10.2024

privind aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 26 mp, identificat prin CF nr 115224 nr Cad. 115224 situat în Carei, Piața Avram Iancu respectiv a imobilului-teren, în suprafață de 24 mp, identificat prin CF nr 115225 nr Cad. 115225 situat în Carei, Piața Avram Iancu

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară, la data de 21.10.2024

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 19939/17.10.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 26 mp, identificat prin CF nr 115224 nr Cad. 115224 situat în Carei, Piața Avram Iancu respectiv a imobilului-teren, în suprafață de 24 mp, identificat prin CF nr 115225 nr Cad. 115225 situat în Carei, Piața Avram Iancu,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr 19948/17.10.2024 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune aprobarea înscrierii în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului-teren, în suprafață de 26 mp, identificat prin CF nr 115224 nr Cad. 115224 situat în Carei, Piața Avram Iancu respectiv a imobilului-teren, în suprafață de 24 mp, identificat prin CF nr 115225 nr Cad. 115225 situat în Carei, Piața Avram Iancu, completarea inventarului bunurilor din domeniul privat cu 2 poziții nr 262 și 263,

Declarația Secretarului General al Municipiului Carei nr 19998/17.10.2024

Cererea dlui Hágó Aron Francisc înregistrat la Primăria Municipiului Carei cu nr 8123/18.04.2024,

În temeiul art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, și al art.36 alin.1 al Legii nr 18/1991, republicate, Legea Fondului Funciar, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se atestă dreptul de proprietate privată al Municipiului Carei asupra imobilului teren în suprafață de 26 mp, identificat prin CF nr 115224 nr Cad. 115224 situat în Carei, Piața Avram Iancu respectiv a imobilului-teren, în suprafață de 24 mp, identificat prin CF nr 115225 nr Cad. 115225 situat în Carei, Piața Avram Iancu, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:500 întocmit de ing topograf ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 18

Nr. total al consilierilor absenți –1

Voturi pentru - 18

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

Art.2. Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei cu două poziții noi, nr 262 și 263, conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aprobă întabularea în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului teren în suprafață de 26 mp, identificat prin CF nr 115224 nr Cad. 115224 situat în Carei, Piața Avram Iancu respectiv a imobilului-teren, în suprafață de 24 mp, identificat prin CF nr 115225 nr Cad. 115225 situat în Carei, Piața Avram Iancu, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:500 întocmit de ing topograf ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

~~Președinte de ședință
Marin-Adrian MICOVȘCHI~~



Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei
Cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 21.10.2024
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 18

Nr. total al consilierilor absenți – 1

Voturi pentru - 18

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 0

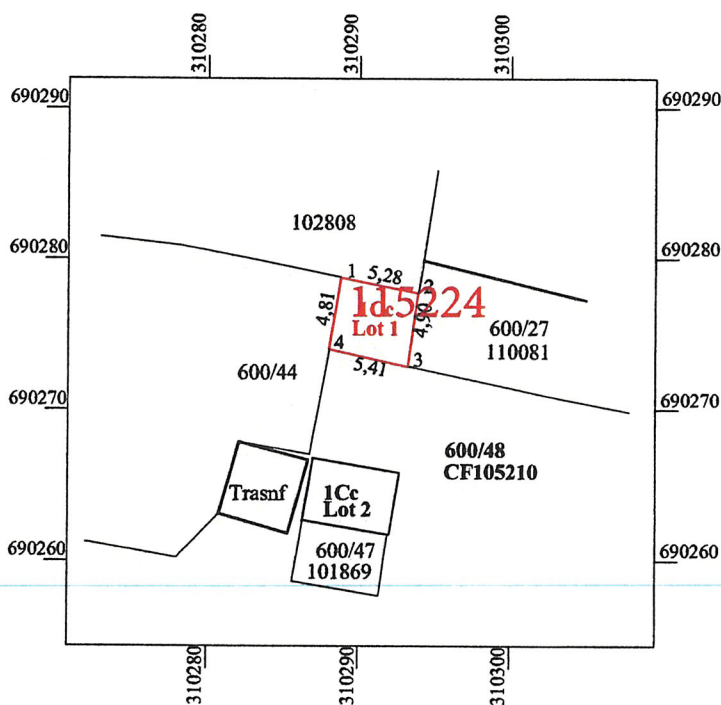
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

LOTI

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
115224	26	Piața Avram Iancu (Tarla -, Parcela 600/48) Loc. Carei, Jud. Satu Mare

Nr. Carte Funciară	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALĂ (UAT)
105210 (vechi 618)	Carei



A. Date referitoare la teren

Nr. parcellă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	26	Teren împrejmuit integral
TOTAL		26	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 26 mp

Suprafața din act = 26 mp

Executant: ing. KOZMA IOAN ALEXANDRU
Clasa B seria RO-SM-F nr. 0078/2012
OCOT TOPO CAD SRL
Clasa III seria RO-B-J nr. 1723/2019

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corepondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și stampila

Inspector

16954/14.05.2024

Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea
imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciara

Semnătura și stampila
Krisztina Zsuzsanna Eleş
Data :

Stampila BCPI

AN

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Situatia juridică actuală		
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosință	Destinație		Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar
262	0	Teren	115224	115224	26 mp	Piața Avram Iancu	Curti Constructii	Intravilan	2024	83,96	
263	0	Teren	115225	115225	24 mp	Piața Avram Iancu	Curti Constructii	Intravilan	2024	77,50	

Președinte de ședință
Marin-Adrian MICOVSCHI



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carai
cj. Adela-Crina OPRITOIU