

**Referat de aprobare Nr. 13392/10.07.2024**  
**privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-**  
**economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și**  
**canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II**

**ing. Eugen KOVÁCS , Primar al Municipiului Carei,**

Având în vedere

- Necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II

Văzând

- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.9, art. 10,
- art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

**PRIMAR**  
**ing. Eugen KOVÁCS**

## PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 183/10.07.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară la data de 17.07.2024

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 13382/10.07.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II,

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 13392/10.07.2024 al Serviciul Tehnic Achiziții Publice, Investiții pentru aprobarea documentației tehnico-economice etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II,

În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.10, art.12,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă Documentația Tehnică etapa PT aferentă obiectivului de investiție "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți investiției "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II, etapa PT, conform Anexei 2 la prezenta Hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă Devizul General aferent investiției "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare" – etapa II, etapa PT conform Anexei 3 la prezenta Hotărâre.

**Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică  
Primarului municipiului Carei  
Serviciul Tehnic Achiziții Publice, Investiții  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**INIȚIATOR :**  
**PRIMAR**  
**ing. Eugen Kovács**

Carei, 10.07.2024

**MUNICIPIUL CAREI**  
445100 Carei, judetul Satu Mare, str. 1 Decembrie 1918, nr.40  
Telefon +40 261 861663, fax +40 261 861663  
**SERVICIUL TEHNIC-ACHIZITII PUBLICE, INVESTITII**

Nr. 13392 / 10.07.2024

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind aprobarea documentației tehnice- etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici aferenți, pentru  
obiectivul de investiții

**„Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei,  
jud Satu Mare” etapa a II-a**

Municipiul Carei are în implementare proiectul **“Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare”**, în cadrul Programului național de investiții “Anghel Saligny”, în vederea reabilitării sistemului de alimentare cu apă și canalizare menajera din Municipiul Carei. Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă pe străzile: str. Alecu Russo, str. Aurel Vlaicu, str. Crasnei, str. Cornului, str. Radu Serban, str. 1 Mai, str. Bartok Bela, str. Ady Endre, str. Octavian Goga, str. W.A. Mozart, str. Francisc Pall  
Reabilitarea rețelei de canalizare pe străzile: str. Cornului, str. Ady Endre, str. Octavian Goga, str. Bartok Bela, str. W.A. Mozart, str. 1 Mai

Rețele de alimentare cu apă

| Nr.crt. | Denumire tronson            |
|---------|-----------------------------|
| 1       | str. Alecu Russo            |
| 2       | str. Aurel Vlaicu           |
| 3       | str. Crasnei                |
| 4       | str. Cornului               |
| 5       | str. Radu Serban            |
| 6       | str. 1 Mai                  |
| 7       | str. Bartok Bela            |
| 8       | str. Bartok Bela - Bloc 16  |
| 9       | str. Bartok B - str. Mozart |
| 10      | str. Ady Endre              |
| 11      | str. Octavian Goga          |
| 12      | str. Mozart                 |
| 13      | str. Mozart – CV44          |
| 14      | str. Mozart - Kaufland      |
| 15      | str. Francisc Pall          |

Rețele de canalizare

| Nr. crt. | Denumire tronson            |
|----------|-----------------------------|
| 1        | str. Cornului               |
| 2        | str. Ady Endre              |
| 3        | str. Ady Endre - Bloc V13   |
| 4        | str. Ady Endre - Bloc B15   |
| 5        | str. O. Goga - Bloc B18     |
| 6        | str. O. Goga - Bloc C5      |
| 7        | str. Octavian Goga          |
| 8        | str. Bartok Bela            |
| 9        | str. Bloc10 - Bloc16        |
| 10       | str. W.A. Mozart            |
| 11       | str. W.A. Mozart - Bloc V12 |
| 12       | str. W.A. Mozart - Bloc M13 |
| 13       | str. W.A. Mozart - Bloc G7  |
| 14       | str. W.A. Mozart - Bloc G12 |
| 15       | str. 1 Mai                  |

Pentru aceasta a fost necesară realizarea documentației tehnice etapa Proiect Tehnic.

**Ca urmare a celor menționate, propun Consiliului Local al municipiului Carei:**

- aprobarea documentației tehnice - etapa PT și a indicatorilor tehnico-economici, aferenți documentației tehnice, pentru obiectivul de investiții **Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare” etapa a II-a** în conformitate cu Anexa 1, Anexa 2 și Anexa 3 atașate prezentului raport.

Anexăm prezentului raport:

- Anexa 1 – Documentația tehnică etapa PT
- Anexa 2 - Indicatorii tehnico-economici
- Anexa 3 – Devizul general etapa PT

Serviciul Tehnic-Achiziții Publice, Investiții  
Sef serviciu  
ing. Rakovski Francisc

Intocmit  
Schmidt Kristof



**ANEXA 2 la Raport de specialitate nr. \_\_\_\_\_**

1. **Beneficiar:** Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Carei, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 40, municipiul Carei , judetul Satu Mare

2. **Indicatori tehnico-economici:**

Valoare totală : 6.566.889,66 lei fără TVA, 7.802.795,69 lei cu TVA, din care:  
C+M : 5.647.375,03 lei fara TVA, 6.720.376,29 lei cu TVA.

3. **Descrierea investiției:**

„Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare” etapa a II-a

**Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă pe străzile:** str. Alecu Russo, str. Aurel Vlaicu, str. Crasnei, str. Cornului, str. Radu Serban, str. 1 Mai, str. Bartok Bela, str. Ady Endre, str. Octavian Goga, str. W.A. Mozart, str. Francisc Pall  
**Reabilitarea rețelei de canalizare pe străzile:** str. Cornului, str. Ady Endre, str. Octavian Goga, str. Bartok Bela, str. W.A. Mozart, str. 1 Mai

În cadrul proiectului se propun următoarele intervenții:

**REABILITAREA REȚELEI DE ALIMENTARE CU APĂ**

- Se propune schimbarea conductelor degradate și reabilitarea sistemului, astfel se propune montarea conductelor de distribuție din polietilenă de înaltă densitate, după cum urmează:

PEHD, PE100, SDR 17, PN 10 bari, D=110 mm având lungime totală de L = 820 m,

PEHD, PE100, SDR 17, PN 10 bari, D=125 mm având lungime totală de L = 1315 m,

PEHD, PE100, SDR 17, PN 10 bari, D=160 mm având lungime totală de L = 1233 m.

- Prin realizarea lucrărilor sus-menționate se va asigura alimentarea cu apă potabilă a locuințelor pe străzile studiate, în condiții optime și de calitate conform prevederilor Legii nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, republicată.

Necesarul de apă și dimensionarea obiectelor și a instalațiilor de alimentare cu apă s-a făcut conform STAS 1343/1-91 și STAS 1478-90.

**REABILITAREA REȚELEI DE CANALIZARE**

- Se propune reabilitarea de rețele de canalizare menajeră cu conducte de PVC-KG tip SN8, diametrul conductelor fiind de: 315mm și 400mm. Aceste conducte din PVC-KG asigură un interval de timp mai scurt de execuție, sunt ușor de montat și manipulat.

Capacități fizice:

**RETEA DE APA :**

Lungime rețea apă : 3368 m

Lungime bransamente : 1594,5 m

**RETEA DE CANALIZARE:**

Lungime rețele de canalizare: 2740 m

Lungime racorduri: 816 m

Sef serviciu – Serviciul Tehnic-Achiziții Publice, Investiții  
ing. Rakovski Francisc

**DEVIZUL GENERAL**  
**privind cheltuielile necesare realizării investiției**  
**conf. HG 1116/2023 cu modificările și completările ulterioare**

**„Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei,  
 jud Satu Mare” etapa a II-a**

**- FAZA P.T. -**

| Nr. Crt.   | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fără TVA) | TVA         | Valoare (cu TVA) |
|--|---|--------------------|-------------|------------------|
|  |   | Lei                | Lei         | Lei              |
| 1  | 2   | 3                  | 4           | 5                |
| <b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b> |   |                    |             |                  |
| 1.1.   | Obținerea terenului   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 1.2.   | Amenajarea terenului  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 1.3.   | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 1.4.   | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| <b>Total capitolul 1:</b>  |   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      |
| <b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților</b>           |   |                    |             |                  |
| 2.1  | Alimentare cu apă   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 2.2  | Canalizare  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 2.3  | Alimentare cu gaze naturale   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 2.4  | Agent termic  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 2.5  | Alimentare cu energie electrică   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 2.6  | Telecomunicații   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 2.7  | Drumuri de acces  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 2.8  | Cal ferate industriale  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 2.9  | Alte utilități (apa antiflăcândiu + iluminat exterior)  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| <b>Total capitolul 2:</b>  |   | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      |
| 3.1.   | Studii de teren   | 11.350,00          | 2.156,50    | 13.506,50        |
| 3.1.1  | Studii de teren: geotehnice, geologice, hidrologice, topografice, hidrogeotehnice,  | 11.350,00          | 2.156,50    | 13.506,50        |
| 3.1.2  | Raport privind impactul asupra mediului   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.1.3  | Alte studii specifice   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.2.   | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații  | 4.000,00           | 760,00      | 4.760,00         |
| a.)  | Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism  | 500,00             | 95,00       | 595,00           |
| b.)  | Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| c.)  | Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, gaze, termoficare, energie electrică, telefonie, etc. | 500,00             | 95,00       | 595,00           |
| d.)  | Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| e.)  | Înlocuirea documentației, obținerea numărului Cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în Cartea Funciară  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| f.)  | Obținerea actului administrativ autorității competente pentru protecția mediului  | 500,00             | 95,00       | 595,00           |
| g.)  | Obținerea avizului de protecția civilă  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| h.)  | Avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| i.)  | Alte avize, acorduri și autorizații - taxa timbru de arhitectură  | 2.500,00           | 475,00      | 2.975,00         |
| 3.3.   | Expertiză tehnică   | 5.600,00           | 1.064,00    | 6.664,00         |
| 3.4.   | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.4.1  | Audit energetic   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.4.2  | Certificat de performanță energetică  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.5.   | Proiectare  | 182.510,00         | 34.676,90   | 217.186,90       |
| 3.5.1  | Tema de proiectare  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.5.2  | Studiu de fezabilitate  | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.5.3  | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general   | 26.870,00          | 5.105,30    | 31.975,30        |
| 3.5.4  | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor  | 5.040,00           | 957,60      | 5.997,60         |
| 3.5.5  | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție  | 5.600,00           | 0,00        | 5.600,00         |
| 3.5.6  | Proiect tehnic și detalii de execuție   | 145.000,00         | 27.550,00   | 172.550,00       |
| 3.6.   | Organizarea procedurilor de achiziție publică   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.7.   | Consultanța   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.7.1  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.7.2  | Auditul financiar   | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| 3.8.   | Asistență tehnică   | 59.950,00          | 11.390,50   | 71.340,50        |
| 3.8.1.   | Asistență tehnică din partea proiectantului   | 11.200,00          | 2.128,00    | 13.328,00        |
| 3.8.1.1  | Pe perioada de execuție a lucrărilor  | 8.400,00           | 1.596,00    | 9.996,00         |
| 3.8.1.2  | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC   | 2.800,00           | 532,00      | 3.332,00         |

|   |  |                     |                     |                     |
|---|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 3.8.2.  | Diriginie de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat  | 48.750,00           | 9.262,50            | 58.012,50           |
| 3.8.3.  | Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| <b>Total capitolul 3:</b>   |  | <b>263.410,00</b>   | <b>50.047,90</b>    | <b>313.457,90</b>   |
| <b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>   |  |                     |                     |                     |
| 4.1   | <b>Construcții și instalații</b>   | <b>5.627.375,03</b> | <b>1.069.201,26</b> | <b>6.696.576,29</b> |
| 4.1.1.  | Obiect 1 - Rețea de distribuție cu apă   | 2.926.490,78        | 556.033,25          | 3.482.524,03        |
| 4.1.2.  | Obiect 2 - Rețele de canalizare  | 2.700.884,25        | 513.168,01          | 3.214.052,26        |
| 4.2.  | <b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 4.3.  | <b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 4.4.  | <b>utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>                               | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 4.5.  | <b>Dotări</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 4.6.  | <b>Active necorporale (brevete, licențe, know-how)</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 4.7.  | <b>Cheltuieli conexe investiției de bază</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>Total capitolul 4:</b>   |  | <b>5.627.375,03</b> | <b>1.069.201,26</b> | <b>6.696.576,29</b> |
| <b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>  |  |                     |                     |                     |
| 5.1.  | <b>Organizare de șantier</b>   | <b>22.000,00</b>    | <b>4.180,00</b>     | <b>26.180,00</b>    |
| 5.1.1.  | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier   | 20.000,00           | 3.800,00            | 23.800,00           |
| 5.1.2.  | Chelt. conexe organizării de șantier   | 2.000,00            | 380,00              | 2.380,00            |
| 5.2.  | <b>Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare</b>   | <b>62.121,13</b>    | <b>0,00</b>         | <b>62.121,13</b>    |
| 5.2.1   | Comisionale și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare   | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 5.2.2   | Cota aferentă ISC pt. controlul calitatii lucrărilor de construcții  | 28.236,88           | 0,00                | 28.236,88           |
| 5.2.3   | Cota aferentă ISC pt. controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism  | 5.647,38            | 0,00                | 5.647,38            |
| 5.2.4   | Cota aferentă CSC  | 28.236,88           | 0,00                | 28.236,88           |
| 5.2.5   | Taxa pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire, desființare   | 0,00                | 0,00                | 0,00                |
| 5.3.  | <b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>   | <b>586.983,50</b>   | <b>111.526,87</b>   | <b>698.510,37</b>   |
| 5.4.  | <b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>  | <b>5.000,00</b>     | <b>950,00</b>       | <b>5.950,00</b>     |
| <b>Total capitolul 5:</b>   |  | <b>676.104,63</b>   | <b>116.656,87</b>   | <b>792.761,50</b>   |
| <b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>  |  |                     |                     |                     |
| 6.1.  | <b>Pregătirea personalului de exploatare</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 6.2.  | <b>Probe tehnologice și teste</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>Total capitolul 6:</b>   |  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b> |  |                     |                     |                     |
| 7.1.  | <b>Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)</b>                 | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| 7.2.  | <b>Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>Total capitolul 7:</b>   |  | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>         |
| <b>TOTAL GENERAL</b>  |  | <b>6.566.889,66</b> | <b>1.235.906,03</b> | <b>7.802.795,69</b> |
| <b>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>   |  | <b>5.647.375,03</b> | <b>1.073.001,26</b> | <b>6.720.376,29</b> |

Data: 22.04.2024

Titular de investiție

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
MUNICIPIUL CAREI

Întocmit

Proiectant

SC SPAKK GROUP SRL

Șef proiect

ing. Kovács Szabolcs