

Referat de aprobare Nr. 1281/27.01.2025
privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale
pentru imobilele situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.30,
proprietatea Episcopiei Romano-Catolice Satu Mare

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere :

- Cererea nr 16/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Carei sub nr. 30252/14.01.2025, a Episcopiei Romano-Catolice Satu Mare prin care se solicită scutirea la plata impozitului aferent anului 2024, pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr.30,
- HCL nr. 316/2024 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2025,

Văzând :

- Art. 456 alin. 2 lit c, art. 464 alin. 2 lit e din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Art.129 alin.2 lit.b, alin. 4 lit. c și art.139 alin. 3 lit. c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale pentru imobilele situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.30, proprietatea Episcopiei Romano-Catolice Satu Mare și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 9/27.01.2025

privind scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale
pentru imobilele situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.30,
proprietatea Episcopiei Romano-Catolice Satu Mare

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința ordinară, la data de 03.02.2025

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 1270/27.01.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2025, pentru imobilele situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.30, proprietatea Episcopiei Romano-Catolice Satu Mare,

Referatul de specialitate nr 1281/27.01.2025 al Serviciului Impozite și Taxe Locale, privind propunerile de scutire de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2024,

Având în vedere :

- Cererea nr 16/2025 înregistrată la Primăria Municipiului Carei sub nr. 30252/14.01.2025, a Episcopiei Romano-Catolice Satu Mare prin care se solicită scutirea la plata impozitului aferent anului 2024, pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr.30,

Ținând cont de prevederile :

- Art. 456 alin. 2 lit. c), respectiv art.464 alin (2) lit. e) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- H.C.L. nr.316/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.c și art.139 alin. 3 lit.c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale datorate de Episcopia Romano-Catolică Satu Mare, pe anul 2025, în valoare de 34.398 lei, pentru clădirile situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.30, utilizate pentru furnizarea de servicii sociale, după cum urmează :

Denumire Clădire	Adresă	Impozit 2025
– Centru de zi	Carei, 1 Decembrie 1918 nr.30	14.472 lei
– Casa tip familiar corp A	Carei, 1 Decembrie 1918 nr.30	12.906 lei
– Casa tip familiar corp B	Carei, 1 Decembrie 1918 nr.30	7.020 lei
TOTAL		34.398 lei

Art.2. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică :
 Primarului municipiului Carei
 Serviciului Impozite și Taxe Locale
 Episcopiei Romano-Catolice Satu Mare
 Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

1381 / 14.01.2025

RAPORT
PRIVIND SCUTIREA LA PLATA IMPOZITELOR ŞI
TAXELOR LOCALE PENTRU
EPISCOPIA ROMANO CATOLICA SATU MARE

Având în vedere cererea nr.30252/14.01.2025 depusă EPISCOPIA ROMANO CATOLICA SATU MARE prin care se solicită scutirea la plata impozitului aferent anului 2025 pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale în Carei ,str. 1 Decembrie 1918, nr.30

Am procedat la verificarea legalităţii cererii şi a situaţiei fiscale existente, constatând faptul că în baza Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările ulterioare, art.456 alin.2 lit. c) , Consiliul local poate acorda scutirea de la plata impozitului pentru clădirile utilizate exclusiv pentru activităţi social umanitare cu respectarea procedurii de acordare a acestor facilităţi aprobată prin H.C.L. nr.316/ 2024 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2025.

În urma verificărilor efectuate se constată ca fiind îndeplinită procedura de acordare a facilităţilor prevăzute de lege astfel, EPISCOPIA ROMANO CATOLICA SATU MARE în calitate de proprietar al imobilului situat în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr. 30, remite acest imobil spre folosinţă gratuită Asociaţiei „Congregaţia Surorilor Piariste” în baza contractului de comodat nr. P277/19.03.2009 .

În acest imobil funcţionează Centru de zi şi Casa de tip familial Asociaţia „Congregaţia Surorilor Piariste” fiind acreditată ca furnizor de servicii sociale în baza Certificatului de Acreditare seria AF, nr.002222 din 09. 02. 2016 şi de asemenea are Licenţă de funcţionare pentru Centrul de zi / nr. 0001736/22.02.2017 şi respectiv Licenţă de funcţionare nr. 0001737/22.02.2017 pentru Centrul de tip familial.

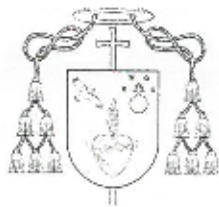
În baza art. 456 alin (2) din Legea 227/2016 privind Codul Fiscal ,Consiliul Local poate acorda scutirea de la plata impozitului , scutire care se aplică conform Procedurii nr. IV din H.C.L. nr.316/2024 pentru aprobarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2025

Astfel, impozitul pe clădiri care urmează a fi scutit pentru anul 2025 este după cum urmează:

Denumire clădire	adresa	val.inventar	impozit 2025
Centru de zii	Carei,1 Decembrie 1918 nr. 30	268.000	14472
Casa tip familial corp A	Carei,1 Decembrie 1918 nr. 30	239.000	12906
Casa tip familial corp B	Carei,1 Decembrie 1918 nr. 30	130.000	7020
TOTAL			34398

Propun scutirea la plata impozitului pentru anul 2025 pentru clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale specificate mai sus în sumă de 34398 lei , aparţinând EPISCOPIEI ROMANO CATOLICE SATU MARE ,începând cu data de 01.01.2025.

Şef Serviciu I.T.LOCALE
Maria Liliana Fogaş



Către

**U.A.T. MUNICIPIUL CAREI
SERVICIUL IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

Episcopia Romano-Catolică Satu Mare, cu sediul în Satu Mare Str.1 Decembrie 1918 Nr.2 Jud Satu Mare, cod fiscal 3897009, unitate de cult religios conform Decretului Lege nr.177/1948 și Decretul Prezidențial nr.212/1990, reprezentată prin Schönberger Eugen-Anton în calitate de episcop, prin prezenta Vă rugăm respectuos, să supuneți aprobării Consiliului Local al Municipiului Carei, acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădiri pe anul 2025, Conform Legii 227/2015 Art.456 pct.2 lit.c) aplicabil cu data de 01.01.2016, pentru:

- Centru de zi Str.1 Decembrie 1918 nr.30 din Carei, cu valoare de inventar de 268.000 Ron.
- Casa tip familiar P+1E Corp A Str.1 Decembrie 1918 nr.30 din Carei, cu valoare de inventar de 239.000 Ron.
- Casa tip familiar P Corp B Str.1 Decembrie 1918 nr.30 din Carei, cu valoare de inventar de 130.000 Ron.

În speranța ca, cererea noastră va fi soluționată în mod favorabil, Vă mulțumim pentru înțelegere și atenția acordată, cu respect

SCHÖNBERGER EUGEN-ANTON
Episcop de Satu Mare

Satu Mare
10.01.2025