

Referat de aprobare Nr. 403/13.01.2025

privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2025

Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS, Primar al Municipiului Carei,

Având în vedere

- Cererea nr. 2823/04.10.2024 depusă de ASOCIAȚIA ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE, înregistrată la Primăria Municipiului Carei cu nr. 39446/17.10.2024, prin care solicită scutirea la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora, utilizate pentru activități social umanitare,
- HCL nr. 316/2024 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2025,

Văzând prevederile:

- Art. 456 alin. 2 lit c și lit. d, art. 464 alin. 2 lit e din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, republicat, cu modificările și completările ulterioare
- art.129 alin.2 lit.b, alin. 4 lit. c și art.139 alin. 3 lit. c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

Inițiez Proiectul de hotărâre privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2025 și propun Consiliului local aprobarea acestuia.

**PRIMAR**
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 2/13.01.2025
privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora
aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru
anul 2025

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară, cu caracter de îndată la data de 14.01.2025,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 403/13.01.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2025,

Având în vedere,

Cererea nr. 2823/04.10.2024 depusă de ASOCIAȚIA ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE, înregistrată la Primăria Municipiului Carei cu nr. 39446/17.10.2024, prin care solicită scutirea la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora, utilizate pentru activități social umanitare,

HCL nr. 316/2024 privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2025,

Raportul de specialitate nr. 406/13.01.2025 al Serviciului Impozite și Taxe Locale prin care propune aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2025,

Art. 456 alin. 2 lit c și lit. d, art. 464 alin. 2 lit e din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, republicat, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 alin.2 lit.b, alin. 4 lit. c și art.139 alin. 3 lit. c din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2025 pentru imobilele situate în Carei, str. Uzinei nr. 2 și str. Someș nr. 11, proprietatea ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZI SATU MARE, începând cu 01.01.2025, după cum urmează:

- Clădire	Centru de zi pentru copii (str. Uzinei nr. 2)	imp. 2025 = 7530 lei
- Clădire	CIMAS Sf. Terezia (str. Someș nr. 11)	imp. 2025 = 790 lei
- Clădire	Clubul pentru vârstnici (str. Someș nr. 11)	imp. 2025 = 6205 lei
	TOTAL :	14525 lei
- Teren	(str. Uzinei nr. 2)	imp. 2025 = 245 lei
- Teren	(str. Someș nr. 11)	imp. 2025 = 2061 lei
	TOTAL :	2306 lei

- Art.2.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Impozite și Taxe Locale va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Impozite și Taxe Locale
Asociației Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare,
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

INIȚIATOR :
PRIMAR
Monica-Silvia GIURGIU-KOVÁCS

MUNICIPIUL CAREI
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Hra 406 /13.01.2025

REFERAT
PRIVIND SCUTIREA LA PLATA IMPOZITELOR ŞI
TAXELOR LOCALE PENTRU ASOCIAȚIA
ORGANIZAȚIA CARITAS SATU MARE

Având în vedere cererea nr.39446/17.10.2024 depusă de ASOCIAȚIA ORGANIZAȚIA CARITAS SATU MARE prin care se solicită scutirea la plata impozitului pentru clădirile utilizate exclusiv pentru activități social umanitare și terenurile aferente acestor clădiri situate în Carei ,

Am procedat la verificarea legalității cererii și a situației fiscale existente, constatând faptul că în baza Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările ulterioare, atr.456 alin.2 lit. c) și d) , respectiv atr.464 alin (2) , lit. e) Consiliul local poate acorda scutirea de la plata impozitului pentru clădirile utilizate exclusiv pentru activități social umanitare și terenurile aferente acestor clădiri cu respectarea procedurii de acordare a acestor facilități aprobată prin H.C.L. nr.316/ 2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025 .

În urma verificărilor efectuate se constată ca fiind îndeplinită procedura de acordare a facilităților prevăzute de lege astfel, Asociația Organizația Caritas este acreditată ca furnizor de servicii sociale în baza Certificatului de Acreditare seria AF, nr.002245 din 27. 03. 2017 și de asemenea are Licență de funcționare pentru Centrul de zi pentru copii cu nevoi speciale / Uzinei nr. 2 , Licență de funcționare seria LF nr. 000400/02.12.2020 pentru Centru de reabilitare Carei , Licență de funcționare seria LF nr. 0009852/12.10.2020 pentru Centrului de Îngrijire la Domiciliul Sf. Terezia Carei

Consiliul local poate acorda scutirea de la plata impozitului , scutire care se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire.

Astfel, impozitul pe clădiri care urmează a fi scutit pentru anul 2024 este după cum urmează:

Denumire clădire	adresa	val.inventar	procent	impozit 2025
Centru de zii pentru copii	Carei,Uzinei,nr. 2	537.887	1,40%	7530
CIMAS Sf.Terezia	Carei,Someș nr.11	56.403	1,40%	790
Clubul pentru vârstnici	Carei,Someș nr.11	443.227	1,40%	6205

TOTAL 14.525

Impozitul pr teren ce urmează a fi scutit pentru anul 2025 este:

Adresă teren	suprafață	impozit 2025
Str. Uzinei ,nr.2	932 mp	245 lei
Str. Someș ,nr. 11	2624 mp	2061 lei
TOTAL:		2306 LEI

Propun scutirea la plata impozitului pentru clădirile utilizate pentru activități social umanitare specificate mai sus în sumă de 14.525 lei , precum și impozitul pe terenul aferent acestor clădiri, în sumă de 2306 lei , aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS SATU MARE pentru anul 2025 ,începând cu data de 01.01.2025.

Şef Serviciu I.T.LOCALE
Maria Lilişana Fogaş



Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare
CUI 4960929, Str. Lükö Béla Nr. 15, C.P. 440061 Satu Mare
Telefon: 0261-710464, Fax: 0261-712011
E-mail: caritas@caritas-sm.ro, Web: caritas-satumare.ro
Facebook: caritasdiecezasatumare

39446/17.10.2024

Nr. 2823 / 04.10.2024

CĂTRE,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI

Subscrisa, Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare, cu sediul în Satu Mare, Str Luko Bela nr. 15, cod fiscal RO4960929, înființată în anul 1990, înregistrată la Judecătoria Satu Mare prin Încheierea nr. 152/27.06.1990, dosar nr. 144/PJ/1990 reprezentată legal de **ROMAN IOAN- LAURENȚIU**, asociație de utilitate publică în baza Hotararii nr. 795 din 19.05.2004, prin prezenta vă rugăm să acordați:

-scutirea de la plata impozitului pe clădiri și scutirea de la plata impozitului/taxei pe terenurile aferente utilizate de Asociație, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ, până la îndeplinirea condițiilor legale pentru care se acordă facilitățile fiscale, adică până la desfășurarea activității de servicii sociale în imobilele enumerate mai jos pe baza prevederilor art. 456 alin 2 lit d) și art 464 alin 2 lit e) a Codului fiscal aprobat de Legea 227/2015.

Nr. crt.	Specificatia imobilelor	Adresa imobilelor	Valoarea impozabilă
1.	Centrul de Reabilitare.	Carei, str.Uzinei nr. 2	537.887
2.	Centru de îngrijire la domiciliu	Carei, str. Someș nr. 11	56.403
	Centru de îngrijire la domiciliu	Carei, str. Someș nr. 11	443.227

Imobilele mai sus menționate sunt folosite (utilizate) exclusiv de subscrisa și în aceste imobile se desfășoară exclusiv activități fără scop lucrativ, servicii sociale acreditate și licențiate în folosul comunității din Carei.

Ancxat depunem următoarele documente:

- certificatul de acreditare în domeniul serviciilor sociale seria AF Nr 002245 din data de 27.03.2017, emisă către MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI, PROTECȚIEI SOCIALE ȘI PERSOANELOR VÂRSTNICE:
în baza Deciziei Nr 1015/27.03.2017
- licența de funcționare Seria LF Nr 0009852 emisă în data de 12.10.2020 de către MINISTERUL MUNCII ȘI JUSTIȚIEI SOCIALE în baza deciziei de acordare a licenței de funcționare serviciu social Nr 957/12.10.2020 pentru serviciul social: CENTRU DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU „ SF TEREZIA” CAREI

- Decizia Director general al Asociației Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare nr 1938/15.06.2020 privind folosirea imobilului de pe Str. Someș nr. 11, loc . Carei.
- licența de funcționare Seria LF Nr 000400 emisă în data de 02.12.2020 de către AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU DREPTURILE PERSOANELOR CU DIZABILITĂȚI, COPII ȘI ADOPTII pentru serviciul social:CENTRU DE REABILITARE CAREI

**Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare
prin Roman Ioan-Laurențiu**

ROMANIA

MINISTERUL MUNCII, FAMILIEI, PROTECȚIEI SOCIALE
ȘI PERSOANELOR VÂRSTNICE

CERTIFICAT DE ACREDITARE

seria AF nr. 002245

Furnizorul ASOCIATIA ORGANIZATIJA CARITAS A DIECEZEI
SATU MARE

cu sediul/domiciliul în localitatea SATU MARE
str. LUKO BELA, nr. 15, bloc....., scara....., etaj.....
ap....., județul/sectorul SATU MARE
cod unic de înregistrare/cod fiscal (CUI/CIF) 4960929

este acreditat, în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în
domeniul serviciilor sociale, cu modificările ulterioare și este autorizat să acorde servicii sociale.

În baza prezentului certificat de acreditare, furnizorul este autorizat să acorde servicii sociale pe
perioadă nedeterminată.

Ministrul muncii, familiei, protecției sociale și persoanelor vârstnice

Data eliberării:

Anul 2017 luna 03 ziua 27



MINISTERUL MUNCII
ȘI JUSTIȚIEI SOCIALE

AGENȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU PLAȚI ȘI INSPECȚIE SOCIALĂ SATU MARE	
INTRAT	3093
IEȘIT	NI
Ziua	06. Luna
	04. Anul

Nesecret

DECIZIE

Nr. 1015 din 27.03.2017

Având în vedere:

- Prevederile art.22 din Legea nr.197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările ulterioare,
 - Propunerea de acordare a acreditării furnizorului de servicii sociale din Referatul nr.1015/23.03.2017,
- I. Se acreditează, în condițiile legii, furnizorul de servicii sociale: Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare cu sediul în localitatea Satu Mare, str. Luko Bela, nr. 15, județul Satu Mare CUI 4960929;
 - II. La data aprobării prezentei, Decizia nr.1015/28.05.2014 și Certificatul de acreditare seria AF nr.000834, eliberat la data de 28.05.2014, pentru furnizorul de servicii sociale Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare, cu sediul în localitatea Satu Mare, str.Libertății, nr.20, județul Satu Mare, CUI Ro 4960929, își încetează aplicabilitatea.

În baza prezentei decizii se eliberează certificatul de acreditare.

Ministru

Lia-Olguța VASILESCU



Eduard Corjescu

Director, Direcția Generală Juridică

Elena Dobre

Director, Direcția Politici Servicii Sociale

6



ROMÂNIA
MINISTERUL MUNCII ȘI JUSTIȚIEI SOCIALE

LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE

seria LF Nr. 0009852

Serviciul social CENTRUL DE ÎNGRIJIRE LA DOMICILIU "SF. TEREZIA"
CAREI (COD SERVICIU SOCIAL 8810 ID -I)

al furnizorului ASOCIAȚIA ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE

Cu sediul/domiciliul în localitatea CAREI
str. SOMEȘ nr. 11, bloc, scara
etaj, ap., județul/sectorul SATU MARE

este acreditat în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în
domeniul serviciilor sociale, cu modificările ulterioare.

În baza prezentei licențe de funcționare, serviciul social este autorizat să funcționeze pe o
perioadă de 5 ani, de la data 02 / 12 / 2020 la data 01 / 12 / 2025.

Ministrul muncii și justiției sociale



Data eliberării: 2020 10 12
Anul luna ziua



DECIZIE DE REACREDITARE SERVICIU SOCIAL

Nr. 957 din 12.10.2020

Având în vedere:

- prevederile art.22 din *Legea nr.197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare,*
- prevederile art. 32 alin. (2) din *Anexa la H.G. nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare,*
- Propunerea de reacreditare a serviciului social formulată în Raportul de evaluare/monitorizare în teren nr.14423 din 07.09.2020 și în Notificarea de reacreditare nr.15.010 din 14.09.2020, întocmite de Agenția Județeană pentru Plăți și Inspecție Socială Satu Mare,

Se reacreditează serviciul social Centrul de Îngrijire la Domiciliu "Sf. Terezia" Carei (cod serviciu social 8810 ID-I) al furnizorului de servicii sociale Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare, cu sediul în localitatea Carei, str. Someș, nr.11, județul Satu Mare.

În baza prezentei decizii se acordă licența de funcționare pe perioada 02.12.2020 - 01.12.2025.

Ministru

Victoria Violeta ALEXANDRU

Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare
RO-440061 Satu Mare
str. Lükö Béla, nr. 15
Tel: 0040-261-710464
Fax: 0040-261-712011
www.caritas-satumare.ro
email: caritas@caritas-sm.ro



DECIZIE DIRECTOR GENERAL
AL ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS AL DIECEZEI SATU MARE
nr.1938 din data de 15.06.2020

Roman Ioan - Laurențiu în calitate de Director General al Asociației Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare cu sediul în municipiul Satu Mare, str. Lükö Béla, nr.15. Certificat de Înregistrare Fiscală 4960929, înființat în anul 1990, înregistrată la Judecătoria Satu Mare, prin încheierea nr. 152/27.06.1990, **dosar nr. 144/PJ/1990 a Judecătoriei Satu Mare,**

În urma Deciziei nr.1568/15.05.2020 care prevede închiderea unităților de asistență socială:

- Centrul de Zi pentru Vârstnici Carei,

DECID

Art.1 În scopul asigurării spațiului necesar distanțierii pentru prevenirea infectării cu coronavirus în activitățile desfășurate, suprafața de 1979 (mp) aparținând imobilului din loc. Carei, str. Someși, nr.11, jud Satu Mare, nr. cadastral/ nr. topografic: 2036 respectiv Top: 2037 Carei, va fi folosit în înregime de **Centrul de Îngrijire la Domiciliu "Sf. Terezia" Carei,**

Art.2. Utilizarea acestui spațiu se va face exclusiv pentru scopul amintit mai sus.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei decizii se împuternicesc Directorii General Adjuncți.

Art.4. Prezenta decizie intra în vigoare la data de 19.06..2020

Art.5. Prezenta decizie a fost întocmită în data de **15.06.2020** în 3 exemplare originale și se comunică către:

- Directorii Asociației
- Contabilitate
- Coordonatorul domeniului de îngrijire la domiciliu

ASOCIAȚIA ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE

PRIN DIRECTOR GENERAL

ROMAN IOAN-LAURENȚIU





ROMÂNIA

AUTORITATEA NAȚIONALĂ PENTRU DREPTURILE
PERSOANELOR CU DIZABILITĂȚI, COPII ȘI ADOPTII

LICENȚĂ DE FUNCȚIONARE

seria LF nr. 000400

Serviciul social CENTRUL DE REABILITARE CAPEI (COD SERVICIU SOCIAL R391 C2-C-III),
AL FURNIZORULUI DE SERVICII SOCIALE ASOCIATIA ORGANIZATIA CARITAS A
MECEZEI SATU MARE

Cu sediul/domiciliul în localitatea CAPEI
str. UZINEI, nr. 2, bloc —, scara —,
etaj —, ap. —, județul/sector SATU MARE

este acreditat în conformitate cu prevederile Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în
domeniul serviciilor sociale, cu modificările ulterioare.

În baza prezentei licențe de funcționare, serviciul social este autorizat să funcționeze pe o
perioadă de 5 ani, de la data 03/12/2020 la data 02/12/2025

Președintele Autorității Naționale pentru Drepturile
Persoanelor cu Dizabilități, Copii și Adoptii

Data eliberării:

Anul 2020 luna 12 ziua 02