

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 39/20.02.2025
privind atribuirea în folosință gratuită, a imobilului teren în suprafață de 154 mp, situat în
Carei str Kaffka Margit nr 32, înscris în CF 107575 Carei nr top 470, în favoarea Bisericii
Creștine Adventiste de ziua a șaptea România Conferința Transilvania de Nord

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 20.02.2025

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 3110/17.02.2025 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea atribuirii în folosință gratuită, a imobilului teren în suprafață de 154 mp, situat în Carei str Kaffka Margit nr 32, înscris în CF 107575 Carei nr top 470, în favoarea Bisericii Creștine Adventiste de ziua a șaptea România Conferința Transilvania de Nord,

Având în vedere

Adresa Bisericii Creștine Adventiste nr 5/332/13.01.2025, înregistrată la Primăria Carei cu nr 1453/28.01.2025, prin care solicită atribuirea în folosință gratuită a imobilului teren în suprafață de 154 mp, situat în Carei str Kaffka Margit nr 32, înscris în CF 107575 Carei nr top 470 corespunzător cotei de 77/214 proprietatea privată a Municipiului Carei,

Extras CF nr 107575 Carei,

Adresa nr 4843/2013 al Guvernului României, Secretariatul de stat pentru culte,

Ordin 55/2023 al Secretariatului de stat pentru culte,

Referatul de specialitate nr 3126/17.02.2025 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol,

Prevederile

Văzând prevederile art.349 - art 351, art. 362 alin 2 și 3 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

În temeiul art.129 alin.2 lit.c și d, alin 6 lit.b, alin.8 lit.a, și art.139 alin.3 lit.g din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe termen de 5 ani, a imobilului teren în suprafață de 154 mp, situat în Carei str Kaffka Margit nr 32, înscris în CF 107575 Carei nr top 470, în favoarea Bisericii Creștine Adventiste de ziua a șaptea România Conferința Transilvania de Nord, proprietatea privată a Municipiului Carei, cu datele de identificare Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Biserica Creștină Adventistă de ziua a șaptea România Conferința Transilvania de Nord va avea următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul autorității locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 2

- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- e) Folosința dobândită nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.
- f) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa locale cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art.3. Predarea-primirea imobilului identificat la art.1 se va face prin protocol semnat de către Comisia nominalizate.

Art.4. Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri în termen de 30 de zile de la adoptarea acesteia.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

Primarului municipiului Carei

Bisericii Creștine Adventiste de ziua a șaptea România Conferința Transilvania de Nord

Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol

Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Eugén BINDER



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU

Carei, 20.02.2025
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva - 0

Abțineri - 2

DATELE DE IDENTIFICARE

privind darea în folosință gratuită din Domeniul Privat al Municipiului Carei
către Biserica Adventista de Ziua a Săptea din România – Conferința Transilvania de Nord

Nr.crt	Persoana juridică de la care se predă în administrare	Persoana juridică la care se predă în administrare	Nr. inventar	CF	Denumire Mijloc Fix	Valoarea de inventar
1	Municipiul Carei CIF4481160 (domeniul public)	Biserica Adventista de Ziua a Săptea din România-Conferința Transilvania de Nord	5585	107575	Teren intravilan Str.Kafka Margit nr.32 – 154 mp	497.28
TOTAL						497.28

Președinte de ședință
Eugén BINDER



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU