

**HOTĂRÂREA Nr. 160/21.05.2024**  
**privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în**  
**suprafață de 4021 mp, identificat prin CF 105210 Carei, nr. top. 600/48 Carei,**  
**situat în Carei, Piața Avram Iancu**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 21.05.2024,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 9856/16.05.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 4021 mp, identificat prin CF 105210 Carei, nr. top. 600/48 Carei, situat în Carei, Piața Avram Iancu,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 9866/16.05.2024 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 4021 mp, identificat prin CF 105210 Carei, nr. top. 600/48 Carei, situat în Carei, Piața Avram Iancu, conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan-Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 16954/14.05.2024,

Având în vedere :

Prevederile art. 286 alin. 4, art. 287 lit. b din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25, alin.2 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 18 lit. e, art. 26, art. 126 lit. a și art. 127 alin. 1 din Ordinul nr. 600/2023 al Președintelui ANCPI pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Cererea nr 8123/18.04.2024 formulată de către dl Hago Aron Francisc,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 4021 mp, identificat prin CF 105210 Carei, nr. top. 600/48 Carei, situat în Carei, Piața Avram Iancu, conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan-Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 16954/14.05.2024, în două loturi de teren, după cum urmează :

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**

Nr. total al consilierilor în funcție – **19**

Nr. total al consilierilor prezenți – **18**

Nr. total al consilierilor absenți – **1**

Voturi pentru – **18**

Voturi împotriva – **0**

Abțineri – **0**

Situția actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situția viitoare (după dezlipire/alipire)			
Nr. top	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
600/48	4021	Cc	TDI	115224	26	Cc	LOT 1
				115225	24	Cc	LOT 2
				600/48	3971		LOT 3
<b>TOTAL</b>	<b>4021</b>				<b>4021</b>		

**Art.2.** Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

**Art.3.** Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al U.A.T. Municipiul Carei conform prezentei hotărâri.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

**Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului Municipiului Carei  
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
B.C.P.I. Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**Președinte de ședință  
Adrian ROMAN**

**Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina OPRÎTOIU**

Carei, 21.05.2024  
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**  
Nr. total al consilierilor în funcție – **19**  
Nr. total al consilierilor prezenți – **18**  
Nr. total al consilierilor absenți – **1**  
Voturi pentru – **18**  
Voturi împotriva – **0**  
Abțineri – **0**