

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL al
MUNICIPIULUI CAREI

HOTĂRÂREA Nr. 157/21.05.2024
privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în
suprafață de 19.898 mp, identificat prin CF 114516 Carei, nr cad 114516,
situat în Carei, Calea Armatei Române

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 21.05.2024,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 9853/16.05.2024 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 19.898 mp, identificat prin CF 114516 Carei, nr cad 114516, situat în Carei, Calea Armatei Române,

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 9863/16.05.2024 al SJPADPPA privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 19.898 mp, identificat prin CF 114516 Carei, nr cad 114516, situat în Carei, Calea Armatei Române, conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 12291/08.04.2024,

Prevederile art. 286 alin. 4, art. 287 alin. 2 art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25, alin.2 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 18 lit. e, art. 26, art. 126 lit. a și art. 127 alin. 1 din Ordinul nr. 600/2023 al Președintelui ANCPI pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Luând în considerare prevederile Legii nr 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin.2, lit.c, alin.6, lit.b și art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren, în suprafață de 19.898 mp, identificat prin CF 114516 Carei, nr cad 114516, situat în Carei, Calea Armatei Române, conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 12291/08.04.2024, în trei loturi de teren, după cum urmează :

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – **19**

Nr. total al consilierilor prezenți – **18**

Nr. total al consilierilor absenți – **1**

Voturi pentru – **18**

Voturi împotriva – **0**

Abțineri – **0**

Situția actuală (înainte de dezlipire/alipire)				Situția viitoare (după dezlipire/alipire)			
Nr. cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
114516	19.898	Cc, N	TDI	115185	2751	Cc	LOT 1
					10.996	N	
				Total Lot 1	13.747		
				115186	1499	Cc	
					501	N	
				Total Lot 2	2000		
				115187	2826	Cc	LOT 3
					1325	N	
				Total Lot 3	4151		
				TOTAL	19.898		

Art.2. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

Art.3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Carei prin completarea cu trei poziții noi conform Anexei nr 2 la prezenta hotărâre, nr 258-260.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin SJPADPPA, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin SJPADPPA, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
SJPADPPA
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Adrian ROMAN

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRIȚOIU

Carei, 21.05.2024
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – **19**

Nr. total al consilierilor prezenți – **18**

Nr. total al consilierilor absenți – **1**

Voturi pentru – **18**

Voturi împotriva – **0**

Abțineri – **0**