

HOTĂRÂREA Nr. 98 /2017

privind aprobarea reactualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți Studiului de fezabilitate :
„Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei”

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 29.06.2017.

Având în vedere raportul de specialitate al Biroului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, privind aprobarea reactualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți Studiului de fezabilitate :
„Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei”

În temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă reactualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației tehnice revizuită – etapa studiu de fezabilitate : „Amenajare parc de agrement SOMOS în municipiul Carei”, datorită modificării cotei TVA de la 20% la 19%, conform devizului general care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică
Primarului municipiului Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Biroul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală.

Carei, 29.06.2017

Președinte de Ședință
Racolța Ioan Dorin

Contrasemnează Secretar
cons. jr. Anca Demian

Anexa la HCL nr. 98 | 2017

privind reactualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenti Studiului de fezabilitate „Amenajare parc de agrement Somos in municipiul Carei”, iunie 2017

Titular: UAT Municipiul Carei

Beneficiar: UAT Municipiul Carei

Amplasament: Groapa Somos, municipiul Carei

Proprietatea asupra terenului, obiect al investitiilor propuse in prezentul SF, este atestată prin extrasele de carte funciara nr. 110312 cu nr. cadastral 110312 , 110313 cu nr. cadastral 110313 si 110371 cu nr. cadastral 110371.

Descrierea investitiei din Studiul de Fezabilitate

Obiectul prezentului studiu de fezabilitate constă in reconversia și refuncționalizarea terenului degradat situat in municipiul Carei zona Șomoș.

Se va realiza o nouă zonă verde, concepută ca o pădure ce înconjoară o poiană generoasă – loc de agrement, recreere și relaxare, de întreținere fizică și mentală, de organizare de activități artistice ori workshop-uri în aer liber.

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI:

Valoare totala (exclusiv TVA): 10.032.400,24 lei (2.264.650,17 Euro) , din care:

C+M= 7.760.278,38 lei (1.751.755,84 Euro)

Valoare totala (inclusiv TVA): 11.916.204,37 lei (2.689.888,12 Euro), din care:

C+M= 9.234.731,27 lei (2.084.589,46 Euro)

1 Euro= 4,43 lei

ESALONAREA INVESTITIEI:

Eșalonarea investiției (INV/C+M):

- | | |
|--|--------------------------------------|
| - Etapa I (inainte de semnarea contractului de finantare) | 59,28000 mii lei / 13,38149 mii euro |
| - Etapa II (faza pregatitoare dupa semnarea contractului de finantare) | 97,50380 mii lei / 22,00989 mii euro |

- Etapa III – anul I de executie	3.475,71253 mii lei / 784,58522 mii euro
- Etapa III – anul II de executie	3.001,60099 mii lei / 677,56230 mii euro
- Etapa III – anul III de executie	5.282,10705 mii lei / 1.192,34922 mii euro
Total :	11.916,20437 mii lei/ 2.689,88812 mii euro

Beneficiar:
UAT Municipiul Carei

Proiectant:
Birou Individual de
ArhitecturaMakar Julia

Reprezentata prin
ing. Kovacs Eugen



reprezentat prin
arb. Makar Julia



Sef Serviciu Proiecte, programe de dezvoltare locala
ing. Egli Carmen

Egli C



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR

DEVIZ GENERAL

ANEXA la HCL. 98/1017

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție
AMENAJARE PARC DE AGREMENT SOMOS, MUNICIPIUL CAREI

in mii lei / mii euro la cursul de 4.4300000 lei/euro - curs BCE 15.11.2015 JUNIE 2017

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
1.2	Amenajarea terenului	310.48843	70.08894	58.99470	369.48313	83.40703
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	TOTAL CAP.1	310.48843	70.08894	58.99470	369.48313	83.40703
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	116.09790	26.20720	22.05860	138.15650	31.18657
	TOTAL CAP.2	116.09790	26.20720	22.05860	138.15650	31.18657
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	14.40000	3.25056	0.00000	14.40000	3.25056
3.2	Taxe ptr.obținerea de avize, acorduri și autorizații	12.10000	2.73138	0.00000	12.10000	2.73138
3.3	Proiectare și inginerie	116.60000	26.32054	13.6838	130.2838	29.40943
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.5	Consultanță	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
3.6	Asistență tehnică	30.00000	6.77201	5.70000	35.70000	8.05859
	TOTAL CAP.3	173.10000	39.07449	19.38380	192.48380	43.46006
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	6.901.86638	1.557.93822	1.311.31650	8.212.98290	1.853.94648
4.1.1	Ob 1 Amenajare spații plantate	4.088.56974	922.92771	776.82925	4.865.39799	1.098.28397
4.1.2	Ob 2 Circulație și facilitati de recreere	1.381.40108	311.82889	262.46621	1.643.86729	371.07614
4.1.3	Ob 3 Rețele pentru echipare tehnică	1.388.03513	313.32821	253.72667	1.641.76180	372.85819
4.1.4	Ob 4 Imprejmuire	43.86035	9.85561	8.29547	51.95582	11.72316
4.2	Montaj utilaj tehnologic	34.38000	7.76072	6.53220	40.91220	9.23526
4.2.1	Ob.2 - Elemente constructive functionale și functional-estetică cu echipament inclus	34.38000	7.76072	6.53220	40.91220	9.23526
4.3	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	760.42304	171.85308	144.48038	904.90342	204.26714
4.3.2	Ob 2 - Elemente constructive functionale și functional-estetică cu echipament inclus	713.80200	161.12912	135.62238	849.42438	191.74385

4.3	Utilaje și echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	760.42304	171.65306	144.48038	904.90342	204.26714
4.3.2	Ob.2 - Elemente constructive funcționale și funcțional-estetice cu echipament inclus	713.80200	161.12912	135.62238	649.42436	101.74365
4.3.1	Ob.3 - Echipament - sistem de irigare (montaj cuprins în F3)	46.62104	10.52394	8.85800	55.47904	12.52349
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.5	Dotări	546.06865	123.26806	103.75304	649.82169	146.68661
4.5.1	Ob.2 - Dotări pentru joacă, sport și recreere, mobilier	546.06865	123.26806	103.75304	649.82169	146.68661
4.6	Active necorporale	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
4.7	Construcții, instalații și dotări - cheltuieli conexe investiției de bază	361.89176	81.69114	68.75943	430.65119	97.21246
4.7.1	Ob.5 Creare drum acces - strada urbană	361.89176	81.69114	68.75943	430.65119	97.21246
	TOTAL CAP.4	8.604.42975	1.942.30920	1.534.84165	10.239.27140	2.311.34795
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	35.74399	8.06882	6.79136	42.53535	9.80166
5.1.1	Lucrări de construcții - Organizare de șantier	35.74399	8.06882	6.79136	42.53535	9.80166
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	46.56167	10.51054	0.00000	46.56167	10.51054
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10% - din cap. 1.2.2 și 4)	746.96850	168.39018	141.73402	887.70252	200.36431
	TOTAL CAP.5	828.27416	186.96934	148.52538	976.79954	220.49651
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	TOTAL CAP.6	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000
	TOTAL GENERAL	10.032.40024	2.264.65017	1.683.80413	11.916.20437	2.689.88812
	Din care C + M	7.760.27838	1.751.76584	1.474.45289	9.234.73127	2.084.58946

UAT Municipiul Carei
Primar
Ing. Kovacs Eugen



PREȘEDINTE DE ȘANTIER

Birou Individuală de Arhitectură Makar Julia
Șef proiect
arh. Makar Julia



CONTRASENEAZA
SECRETAR

