

**PROCES - VERBAL**  
**al ședinței ordinare din data de 03.12.2014**  
**a Consiliului Local al Municipiului Carei**

*Sunt prezenți toți consilierii în funcție.*

*Ședința este condusă de doamna consilier Mocanu Alina.*

*Se supun la vot procesele-verbale ale ședințelor din 21.10.2014, 04.11.2014, și 11.11.2014 care se aprobă cu unanimitate de voturi.*

*D-na președinte de ședință prezintă proiectul ordinii de zi, după cum urmează :*

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor la obiectivul de investiții : „Amenajarea și reabilitarea manejului din cadrul Castelului Karolyi din Carei, Faza 2, Tronson D”**
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate al obiectivului de investiție : „REABILITARE ȘI MODERNIZARE SALA DE REPETIȚII”**
- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea : „PROGRAMULUI DE EXPLORARE PERIMETRUL CAREI – F 4714 – jud. Satu Mare”**
- 4. Proiect de hotărâre privind premierea elevilor care au obținut rezultate deosebite la olimpiadele naționale precum și a profesorilor îndrumători**
- 5. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 15.873 lei, în vederea continuării proiectului „Împreună pentru viitorul nostru” la Școala Gimnazială nr.1 Carei**
- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unor fonduri pentru pachete de Moș Nicolae**
- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local de Venituri și Cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2014**
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2014 a instituțiilor de învățământ**
- 9. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale în anul fiscal 2015**
- 10. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri proprietatea Organizației Caritas Satu Mare - Punctul de lucru Carei**
- 11. Proiect de hotărâre privind desemnarea unei comisii pentru organizarea procedurii concursului de recrutare a doi administratori în cadrul societăților Piețe-Parcări S.R.L. și Cafeneaua Culturală S.R.L. Carei**
- 12. Proiect de hotărâre privind transformarea unei funcții publice în post de natură contractuală**
- 13. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 94/2014, privind aprobarea unui schimb de terenuri între Consiliul Local al Municipiului Carei și S.C. Golf S.R.L. Carei**
- 14. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri între Consiliul Local al Municipiului Carei și S.C. Golf S.R.L. Carei**
- 15. Diverse**

*Ordinea de zi se aprobă cu unanimitate de voturi.*

*Dl. primar propune completarea ordinii de zi cu 2 proiecte și anume : - **Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local de Venituri și Cheltuieli pe anul 2014 al Centrului***

**Cultural al Municipiului Carei, respectiv Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 15.000 lei, pentru organizarea festivalului de teatru studențesc „SPOT”**

Se trece la discutarea primului punct de pe ordinea de zi :

**1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor la obiectivul de investiții : „Amenajarea și reabilitarea manejului din cadrul Castelului Karolyi din Carei, Faza 2, Tronson D”**

Dl. consilier Ciuta solicită ca în denumirea proiectului să fie înlocuit termenul de *manej* cu cel de *grajd*, aceasta fiind în fapt destinația imobilului, să rezulte cu claritate ca suma de 3 miliarde de lei se cheltuie pentru un grajd.

Dl. consilier Ciută citează din procesul-verbal al ședinței din luna februarie 2013, ceea ce domnia sa afirma : „*Toți cetățenii acestui oraș precum și societățile trebuie să plătească taxe și impozite, nimeni nu are dreptul să facă excepție. Nu știu de ce sau în ce bază, Asociația Equus Carei nu își plătește impozitele pe spațiul unde își desfășoară activitatea. Am fost la Serviciul de taxe și impozite ca să verific acest aspect și am constatat că nici măcar nu este înregistrată această societate ca plătitor de impozite. Rog Serviciul de taxe și impozite să recalculeze impozitul pe toată perioada în care această Asociație a ocupat spațiul din parc.*”, concluzionând că nici până în ziua de azi această asociație nu își plătește impozitul.

De asemenea îi reamintește d-lui primar angajamentul pe care acesta l-a făcut : „*Sunt de acord cu cele sesizate de d-nul consilier Ciută și voi verifica eu personal situația*”

Dl. primar arată faptul că manejul a fost reabilitat printr-un proiect transfrontalier HU-RO, astfel încât trebuie finalizată această lucrare, destinația trebuind să rămână aceeași timp de 5 ani, motiv pentru care nu cred că e cazul să analizăm care dintre cei doi termeni - manej sau grajd – ar fi mai potrivit.

Dl. consilier Bucureștean cere lămuriri în legătură cu lucrarea începută fără însă a fi aprobată de către Consiliul local.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 15 voturi pentru și 4 voturi împotriva (grupul PNL).

**2. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate al obiectivului de investiție : „REABILITARE ȘI MODERNIZARE SALA DE REPETIȚII”**

Dl. consilier Bucureștean solicită d-lui primar o soluție ca după reabilitarea sălii, aceasta să nu se distrugă, ajungând în aceeași stare.

Dl. primar învederează faptul că imobilul vecin este locuit de familii dezorganizate care distrug, astfel că solicită la rândul-i consilierilor să vină ei înșiși cu soluții de „apărare a imobilului”, de pildă să găsească o finanțare pentru a-i putea muta de acolo.

Dl. consilier Bucureștean – soluția s-a găsit înainte ca imobilul să se distrugă.

Dl. consilier Ciută reamintește faptul că „*acest proiect s-a mai introdus de trei ori pe ordinea de zi, și culmea, a fost datat 28.06.2013, iar devizul este cu aceeași dată. Din calculele mele rezultă suma de 500 Euro/mp, la o construcție ce se ridică de la fundație, ori în cazul de față trebuiește doar reabilitată clădirea.*”

Dl. consilier Ciută subliniază că va vota nu împotriva proiectului ca atare ci împotriva prețului / mp.

Se supune la vot proiectul și se aprobă cu 15 voturi pentru și 4 voturi împotriva (grupul PNL).

**3. Proiect de hotărâre privind aprobarea : „PROGRAMULUI DE EXPLORARE PERIMETRUL CAREI – F 4714 – jud. Satu Mare”**

Dl. consilier Bucureștean, cere lămuriri în legătură cu exploatarea acestui puț, respectiv de ce cheltuielile revin Primăriei și nu societății direct interesate.

Dl. ing. Rakovschi din cadrul Serviciului tehnic argumentează faptul că proprietar este orașul, societatea având calitate de concesionar.

Dl. consilier Bucureștean propune o modificare în sensul asigurării apei termale pentru orice persoană interesată.

Dl. ing. Rakovschi explică faptul că acest lucru nu este posibil momentan, dat fiind faptul că la ora actuală presiunea și debitul apei nu este suficient de mare nici pentru asigurarea funcționării ștrandului, care este obiectivul primordial.

Dl. consilier Bucureştean arată faptul că mai există un puţ în parc, dacă se ştie de acesta.

Dl. consilier Tempfli spune că acesta este un puţ cu apă potabilă, nu termală însă s-a închis după ce s-a făcut alimentarea apei potabile de la Doba.

Dl. consilier Ciută solicită punerea în legalitate din punct de vedere al autorizaţiilor necesare funcţionării, precizând faptul că are date despre faptul că acest puţ a fost folosit fără a se plăti consumul, având convingerea că aceşti bani nu se vor recupera de la concesionarul ştrandului, care face parte din „grupul de interese”.

Se supune la vot proiectul şi se aprobă cu 15 voturi pentru şi 4 abţineri (grupul PNL).

**4. Proiect de hotărâre privind premiarea elevilor care au obţinut rezultate deosebite la olimpiadele naţionale precum şi a profesorilor îndrumători**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate.

**5. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 15.873 lei, în vederea continuării proiectului „Împună pentru viitorul nostru” la Şcoala Gimnazială nr.1 Carei**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate.

**6. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unor fonduri pentru pachete de Moş Nicolae**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate.

**7. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local de Venituri şi Cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2014**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate.

**8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului de venituri şi cheltuieli pe anul 2014 a instituţiilor de învăţământ**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate.

**9. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în anul fiscal 2015**

Comisia economică propune rezonarea terenurilor intravilane pentru anul 2015. Tot în şedinţa comisiei economice se propune - la cap.19 pct.1 - taxa să fie zero lei iar capitolele 19.7, 18.12 să fie scoase.

Dl. primar este de acord cu propunerea de reanalizare a zonării intravilanului dar această problemă nu se poate soluţiona de la o zi la alta, propunând ca în cursul anului, Serviciile de Urbanism şi Impozite şi Taxe Locale să facă propuneri care se vor aplica începând cu anul 2016.

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate, cu propunerile comisiei economice şi anume scoaterea punctelor de la cap.19 pct.1, cap.19 pct.7, şi cap.18 pct.12 .

**10. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri proprietatea Organizaţiei Caritas Satu Mare - Punctul de lucru Carei**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate.

**11. Proiect de hotărâre privind desemnarea unei comisii pentru organizarea procedurii concursului de recrutare a doi administratori în cadrul societăţilor Pieţe-Parcări S.R.L. şi Cafeneaua Culturală S.R.L. Carei**

Dl. consilier Poosz Szabolcs propune 3 consilieri UDMR care să facă parte din comisie, şi anume: dl consilier Roman Adrian, dl consilier Müller Ioan şi dl consilier Brém Árpád.

Dl. consilier Ciută Ilie îl propune din partea PNL pe dl consilier Bucureştean Adrian.

Din partea PSD este propus dl consilier Oneţ Ioan.

Din partea PLR este propus dl consilier Păuşan Bujor.

Se trece la vot secret în urma căruia rezultă ca vor face parte din comisie domnii consilieri Roman Adrian, Müller Ioan, Brém Árpád, Bucureştean Adrian şi Oneţ Ioan.

**12. Proiect de hotărâre privind transformarea unei funcţii publice în post de natură contractuală**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă cu 15 voturi pentru şi 4 abţineri.

**13. Proiect de hotărâre privind revocarea H.C.L. nr. 94/2014, privind aprobarea unui schimb de terenuri între Consiliul Local al Municipiului Carei şi S.C. Golf S.R.L. Carei**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate.

**14. Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri între Consiliul Local al Municipiului Carei şi S.C. Golf S.R.L. Carei**

Se supune la vot proiectul şi se aprobă în unanimitate.

**15. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local de Venituri şi Cheltuieli pe anul**

**2014 al Centrului Cultural al Municipiului Carei**

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate.

**16. Proiect de hotărâre privind alocarea sumei de 15.000 lei, pentru organizarea festivalului de teatru studentesc „SPOT”**

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate.

**- Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului Local de Venituri și Cheltuieli pe anul 2014 al Centrului Cultural al Municipiului Carei**

Se supune la vot proiectul și se aprobă în unanimitate.

**Diverse**

**1. Referatul Serviciului Impozite și Taxe Locale privind scutirea de la plata impozitului asupra mijloacelor de transport de către doamna Blaga Gyongyi Eniko, domiciliată în Carei, str. Eliberării nr.6, apt.8**

Dl. consilier Bucureștean solicită lămuriri din partea doamnei Fogaș, din referat nereieșind poziția serviciului de specialitate.

Doamna Fogaș arată că petenta are restanțe de 676 lei, din care 280 lei reprezintă majorări de întârziere, ceea ce înseamnă că de 4 ani nu a achitat impozitul asupra mijloacelor de transport. Consideră că mijlocul de transport nu este un bun indispensabil traiului, dacă nu are posibilitatea întreținerii, evident soluția ar fi înstrăinarea, nefiind de acord cu aprobarea scutirii.

Având în vedere faptul că în Comisia de cultură s-a propus reeșalonarea datoriilor, dl. consilier Rusu întreabă dacă există un temei legal al reeșalonării. Dna Fogaș arată faptul că această reeșalonare se face prin încheierea unui acord scris între Serv. de Taxe și Impozite și cetățean.

Se supune la vot cererea, și se respinge cu 6 voturi împotriva și 13 abțineri.

**Dl. consilier Ciută revine la problema restaurării bustului Simion Bărnuțiu - discutată la o ședință anterioară, când domnia sa și-a luat angajamentul de-a suporta cheltuielile în cazul în care nu va fi renovat de oraș.**

Dl. primar arată faptul că pentru acea zonă avem un proiect de reabilitare a aleilor situate pe str. Iuliu Maniu, proiect care se va demara începând cu această primăvară, de altfel în proiectul inițial din anii comunismului, era prevăzută amplasarea a două statui, de o parte și de alta a aleii de acces, proiect nerespectat la acea vreme, bustul fiind plasat astfel în mijlocul aleii, îngreunând trecerea, fapt ce ne-a fost sesizat și de episcopul romano-catolic.

**O altă problemă sesizată de către dl. consilier Ciută, este aceea a proiectului de canalizare în zona străzii Tireamului, unde conducta va trece pe un teren proprietate privată.**

Dl. primar cunoaște problema, este suficient acordul proprietarului în cazul în care acesta dorește, nefiind astfel necesară o expropriere, iar în acest caz concret proprietarul este de acord cu trecerea conductei pe proprietatea personală.

**Următoarea problemă sesizată de dl. consilier Ciută, este construirea capelei în satul Ianculești, aprobarea realizării acesteia fiind dată de un an și jumătate.**

Dl. consilier Oneș, asigură consiliul de faptul că această lucrare va fi demarată.

**Ultima problemă ridicată de către dl. consilier Ciută, este cea a iluminatului festiv, care trebuia pornit începând cu 1 decembrie, Ziua Națională a României.**

Dl. primar este de acord cu observația, cerându-și scuze pentru omisiunea executivului.

Nefiind alte probleme, ședința se încheie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Alina MOCANU**

**S E C R E T A R**  
**cons. jr. Anca DEMIAN**