

HOTĂRÂREA Nr. 97 / 2016
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice
„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE
ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.39
(COMPONENTA 4)”, etapa proiect tehnic (PT)

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 28.07.2016.

Având în vedere raportul de specialitate nr 9613/25.07.2016 al Biroului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, privind indicatorii tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.39 (COMPONENTA 4)”, etapa proiect tehnic (PT),

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,
În temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.39 (COMPONENTA 4)”, etapa proiect tehnic (PT), conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului municipiului Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.3. Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Biroul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală.

Carei, 28.07.2016

Președinte de ședință
Müller Ioan

Contrasemnează Secretar
cons. jr. Anca Demian

ANEXA NR. 1

la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Carei privind aprobarea documentatiei economice faza Proiect tehnic si Detalii de executie si a indicatorilor tehnico economici pentru investitia” CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR REZIDENTIALE IN MUN. CAREI- COMPONENTA BLOCURI TURN”

Obiectiv: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR REZIDENTIALE IN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN- B-dul 25 Octombrie nr.39 (COMPONENTA 4)

Justificare: Documentatia tehnica este elaborata in vederea participarii la finantare in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranzitiei către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficientei energetice, a gestionării inteligente a energiei si a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, si în sectorul locuintelor, Operatiunea A-Clădiri rezidențiale

Obiectiv: cresterea eficientei energetice a blocului cu regim de inaltime S+P+10, situat in mun. Carei, B-dul 25 Octombrie nr. 39

Necesitatea investitiei: eficienta energetica scazuta, la data proiectării obiectivului normativele privind proiectarea din punct de vedere termic si energetic a clădirilor de locuit prevedeau exigente de performanta cu mult sub nivelul celor impuse de noile reglementari.

Lucrari propuse:

- anveloparea blocului (izolarea termica a fatadelor cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime)
- izolarea termica a planseului terasa cu spuma poliuretunica, izolarea hidrofuga a planseului terasa cu protectie UV
- izolare termica a planseului peste subsol cu polistiren extrudat 10 cm
- inlocuire lift
- schimbarea tamplariei exterioare in uscatoare si casa scarii
- montare celule fotovoltaice pentru producerea curentului electric pe casa scarii
- inchiderea balcoanelor, schimbarea tamplariei exterioare din lemn
- lucrari conexe: reparatii fatada, lucrari de montare/demontare cabluri aparente, console aer conditionat

Durata de realizare: 6 luni

Indicatori tehnico economici:

Dimensiunile maxime în plan : lungime 21 m, lățime 18 m

Regim de înălțime : S+P+10.

Aria construită: 270,65 mp.

Aria construită desfășurată: 3001,28 mp

Aria utilă desfășurată =2387,28 mp

Nr. Apartamente/ componenta = 44 (total, indiferent de destinatie)

Valoarea totala (exclusiv TVA): 633.214,91 lei (142.937,89 Euro), din care:

-C+M: 518.376,83 lei (117.015,08 Euro)

-C+M+E: 601.075,83 lei (135.683,03 Euro)

Valoarea totala (inclusiv TVA): 758.030,08 lei (171.112,88 Euro),din care:

-C+M : 622.052,20 lei (140.418,11 Euro)

-C+M+E : 721.291,00 lei (162.819,64 Euro)

Curs Leu/Euro=4,43

Presedinte de sedinta
Müller Ioan

Contrasemneaza Secretar
Cons. Jr. Anca Demian

Proiectant
SC Saminstal SRL