

**HOTĂRÂREA Nr. 94 / 2016**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.27 (COMPONENTA 3)”, etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 28.07.2016.

Având în vedere raportul de specialitate nr 9612/25.07.2016 al Biroului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, privind indicatorii tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.27 (COMPONENTA 3)”, etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI),

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

În temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN B-dul 25 Octombrie nr.27 (COMPONENTA 3)”, etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului municipiului Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Biroul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală.

Carei, 28.07.2016

**Președinte de ședință**  
Müller Ioan

**Contrasemnează Secretar**  
cons. jr. Anca Demian

## ANEXA NR. 1

la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Carei privind aprobarea documentatiei economice faza faza DALI si a indicatorilor tehnico economici pentru investitia” CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR REZIDENTIALE IN MUN. CAREI- COMPONENTA BLOCURI TURN”

**Obiectiv: CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR REZIDENTIALE IN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN- B-dul 25 Octombrie nr.27 (COMPONENTA 3)**

**Justificare:** Documentatia tehnica este elaborata in vederea participarii la finantare in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficientei energetice, a gestionarii inteligente a energiei si a utilizarii energiei din surse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice, si in sectorul locuintelor, Operatiunea A-Cladiri rezidentiale

**Obiectiv:** cresterea eficientei energetice a blocului cu regim de inaltime S+P+10, situat in mun. Carei, B-dul 25 Octombrie nr. 27

**Necesitatea investitiei:** eficienta energetica scazuta, la data proiectarii obiectivului normativele privind proiectarea din punct de vedere termic si energetic a cladirilor de locuit prevedeau exigente de performanta cu mult sub nivelul celor impuse de noile reglementari.

### **Lucrari propuse:**

- anveloparea blocului (izolarea termica a fatadelor cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime)
- izolarea termica a planseului terasa cu spuma poliuretana, izolarea hidrofuga a planseului terasa cu protectie UV
- modernizare lift
- schimbarea tamplariei exterioare casa scarii si uscatoare
- inchiderea balcoanelor, schimbarea tamplariei exterioare din lemn
- lucrari conexe: reparatii fatada, lucrari de montare/demontarecabluri aparente, console aer conditionat

**Durata de realizare:** 6 luni

### **Indicatori tehnico economici:**

Dimensiunile maxime in plan : lungime 21 m, latime 18 m

Regim de inaltime : S+P+10.

Aria construita: 270,65 mp.

• Aria construita desfășurata: 3001,28 mp

Aria utila desfășurata =2387,28 mp

Nr. Apartamente/ componenta = 44 (total, indiferent de destinatie)

Valoarea totala (exclusiv TVA): 555.106,58 lei (125.306,22 Euro) , din care:

-C+M : 466.775,87 lei (105.367,02 Euro)

-C+M+E: 523.935,87 lei (118.269,95 Euro)

Valoarea totala (inclusiv TVA): 664.493,76 lei (149.998,59 Euro), din care:

-C+M : 560.131,05 lei (126.440,42 Euro)

-C+M+E: 628.723,05 lei (141.923,93 Euro)

**Curs Euro =4,43 lei**

**Presedinte de sedinta**  
Müller Ioan

**Contrasemneaza Secretar**  
Cons. Jr. Anca Demian

**Proiectant**  
SC Saminstal SRL