

**HOTĂRÂREA Nr. 90 / 2016**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN P-ța Avram Iancu nr.1 (COMPONENTA 1)”, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI)**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședința extraordinară la data de 28.07.2016.

Având în vedere raportul de specialitate nr 9606/25.07.2016 al Biroului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală, privind indicatorii tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN P-ța Avram Iancu nr.1 (COMPONENTA 1)”, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI),

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței, În temeiul art.36 alin.2 lit.b, alin.4, lit.d și art.45 alin.1 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici revizuiți, aferenți documentației tehnice „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE ÎN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN P-ța Avram Iancu nr.1 (COMPONENTA 1)”, faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului municipiului Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Biroul Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală.

Carei, 28.07.2016

**Președinte de ședință**  
Müller Ioan

**Contrasemnează Secretar**  
cons. jr. Anca Demian

## ANEXA NR. 1

la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Carei privind aprobarea documentatiei economice faza DALI si a indicatorilor tehnico economici pentru investitia "CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR REZIDENTIALE IN MUN. CAREI- COMPONENTA BLOCURI TURN"

**Obiectiv:** CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A CLADIRILOR REZIDENTIALE IN MUNICIPIUL CAREI COMPONENTA BLOCURI TURN -Piata Avram Iancu nr.1, (COMPONENTA 1)

**Beneficiarul investiției:** Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Carei, cu sediul in str. 1 Decembrie 1918, nr.40

**Amplasament:** Piata Avram Iancu nr.1, municipiul Carei, judetul Satu Mare

**Justificare:** Documentatia tehnica este elaborata in vederea participarii la finantare in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 3 - Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1 - Sprijinirea eficientei energetice, a gestionării inteligente a energiei si a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, si în sectorul locuintelor, Operatiunea A-Clădiri rezidențiale

**Scop :** cresterea eficientei energetice a blocului cu regim de inaltime S+P+10, situat in mun. Carei, Piata avram Iancu nr.1

**Necesitatea investitiei:** eficienta energetica scazuta, la data proiectării obiectivului normativele privind proiectarea din punct de vedere termic si energetic a clădirilor de locuit prevedeau exigente de performanta cu mult sub nivelul celor impuse de noile reglementari.

### Lucrari propuse:

- anveloparea blocului( izolarea termica a fatadelor cu polistiren expandat ignifugat de 10 cm grosime)
- izolarea termica a planseului terasa cu spuma poliuretunica, izolarea hidrofuga a planseului terasa cu protectie UV
- inchiderea balcoanelor, schimbarea tamplariei exterioare din lemn
- lucrari conexe: reparatii fatada, lucrari de montare/demontare cabluri aparente, console aer conditionat

**Durata de realizare:** 6 luni

### Indicatori tehnico economici:

Dimensiunile maxime în plan : lungime 21 m, lățime 18 m

Regim de înălțime : S+P+10.

Aria construită: 274,52 mp.

Aria construită desfășurată: 3019,72 mp

Aria utilă desfășurată =2441,78 mp

Nr. Apartamente / componenta = 44 (total, indiferent de destinatie)

Valoarea totala (exclusiv TVA): 531.462,76 lei (119.969,01 Euro), din care:

-C+M : 469.372,58 lei( 105.953,18 Euro)

-C+M+E: 485.772,58 lei ( 109.655,21 Euro)

Valoarea totala (inclusiv TVA): 633.217,28 lei (142.938,44 Euro), din care:

-C+M : 563.247,10 lei (127.143,82 Euro)

-C+M+E : 582.927,10 lei (131.586,26 Euro)

Curs Leu/Euro= 4,43

**Presedinte de sedinta**  
Müller Ioan

**Contrasemneaza Secretar**  
Cons. Jr. Anca Demian

**Proiectant**  
SC Saminstal SRL