

PROCES VERBAL
al ședinței extraordinare din data de 22.12.2021
a Consiliului Local al Municipiului Carei

Consiliul local al municipiului Carei a fost convocat pentru ședința extraordinară, din data de 22.12.2021 de Primarul Municipiului Carei, iar invitația s-a transmis doamnelor și domnilor consilieri împreună cu proiectele de hotărâri existente pe ordinea de zi, în data de 20.12.2021. Publicitatea ședinței s-a realizat prin afișarea ordinii de zi la avizierul instituției. De asemenea, s-a publicat ordinea de zi și pe site-ul primăriei în conformitate cu prevederile Legii 52/2003, republicată privind transparența decizională în administrația publică.

Sunt prezenți la ședință următorii consilieri :

Sunt prezenți la ședință următorii consilieri :

1. Domnul BONTEA DAN-GABRIEL
2. Domnul CSIZMADIA ZSOLT
3. Domnul FAZAKAS ZOLTÁN
4. Domnul HÁGÓ ATTILA-NÁNDOR
5. Domnul KEIZER LUDOVIC
6. Domnul LEITNER RÓBERT-ATTILA
7. Domnul LÚKÁCS-RÁKOCZI LEVENTE
8. Domnul MICOVSCHI MARIN-ADRIAN
9. Domnul PETKES IOSIF
10. Domnul ROMAN ADRIAN
11. Doamna ȘORIAN BIANCA-SORINA
12. Domnul TABI GYÖRGY-ZSOLT
13. Domnul TIMOC TITEL-ANDREI
14. Doamna TODEA CARMEN
15. Doamna TÓTH ENIKŐ
16. Domnul UJLAKI GÁBOR
17. Doamna VÉNIG GABRIELA

Lucrările ședinței sunt conduse de către domnul Timoc Titel-Andrei - președinte de ședință. Participă la ședința extraordinară, domnul Kovács Eugen – Primarul Municipiului, doamna Adela-Crina Oprețoiu – Secretar General al Municipiului, șefi de servicii din cadrul Primăriei Municipiului Carei, reprezentanții presei.

Lipsește doamna consilier Haller Erika și domnul consilier Tempfli Adalbert.

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: bună ziua. Bine v-am găsit la ședința Consiliului local al Municipiului Carei. Pentru început vrea să vă zică că la ședința de azi participă consilierii județeni din zona Careiului și Șefii de Servicii și Directorii din cadrul Primăriei Municipiului Carei.

Domnul președinte de ședință prezintă proiectul ordinii de zi, după cum urmează :

- 1. Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării unui onorariu de succes în favoarea apărătorului convențional din dosarul de instanță nr 25309/3/2020 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării cu 10% a proiectelor de investiții ale Spitalului Municipal Carei pentru anul 2022 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării chiriei aferente unei locuințe de serviciu pentru un medic specialist angajat al Spitalului Municipal Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 4. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 114/30.07.2019 privind aprobarea unor tarife distincte aplicate beneficiarilor serviciului de salubritate – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 5. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2022, pentru imobilul situat în Carei, str.Horea nr.2, proprietatea Fundației DOWN Carei– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2022 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și al statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Carei pentru anul 2022 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 8. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Carei în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a unor suprafețe de teren, identificate ca fiind afectate de realizarea lucrării de utilitate publică de interes național ”Varianta de ocolire Carei km 0+000 -10+459” – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 9. Proiect de hotărâre privind completarea HCL 128/2017 și HCL 28/2020 prin aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară, în favoarea UAT Municipiul Carei – Domeniul public, a imobilului Puț F7414– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 10. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Carei a unui teren și completarea domeniului privat al Municipiului Carei cu terenul intravilan înscris în C.F. nr. 113638 Carei, nr top 6498/4 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului de partaj voluntar privind terenurile intravilane înscrise în CF nr 112939 Carei și CF nr 112940 Carei situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.15 – domeniul privat al U.A.T. Municipiul Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- 12. Proiect de hotărâre pentru revocarea dreptului de concesiune acordat în favoarea SC TOMI CONSTRUCȚII SRL Carei asupra unui imobil teren – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Supliment la ordinea de zi:

- **Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2021 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**
- **Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2021, pentru terenul proprietatea S.C. LORELA SRL Carei ca membru fondator al Cooperativei Agricole Gospodarii Ghenciului – inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Se supune la vot ordinea de zi și ordinea de zi suplimentară și se aprobă cu unanimitatea voturilor celor 17 consilieri locali prezenți la ședință.

Se trece la discutarea proiectelor de hotărâre :

1. **Proiect de hotărâr privind aprobarea achitării unui onorariu de succes în favoarea apărătorului convențional din dosarul de instanță nr 25309/3/2020e– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării cu 10% a proiectelor de investiții ale Spitalului Municipal Carei pentru anul 2022– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Domnul Primar: noi în fiecare an acordăm acest vot și să sperăm că vor veni banii de la Ministerul Sănătății, trebuie să includem în bugetul de anul viitor această sumă.

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să mai intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea decontării chiriei aferente unei locuințe de serviciu pentru un medic specialist angajat al Spitalului Municipal Carei– inițiator dl. Primar Eugen Kovács**

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

4. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL nr. 114/30.07.2019 privind aprobarea unor tarife distincte aplicate beneficiarilor serviciului de salubritate – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Domnul Primar: numai ca să fie clar noi practic continuăm cu acelaș preț, avem un proces pe rol cu BIO FLORISAL, să vedem cum se finalizează, practic nu se modifică nici un tarif și continuăm cu tariful din acest an.

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2022, pentru imobilul situat în Carei, str.Horea nr.2, proprietatea Fundației DOWN Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii la plata impozitului pentru clădiri și terenurile aferente acestora aparținând ASOCIAȚIEI ORGANIZAȚIA CARITAS A DIECEZEI SATU MARE pentru anul 2022 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și al statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Carei pentru anul 2022 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Domnul Primar: de la Biroul Patrimoniu unde consider eu că am băgat prea multe activități de la agricol până la administrarea locuințelor respectiv al concesiunilor, am gândit că va funcționa mai bine biroul în cadrul Direcției de Asistență Socială. Trebuie să recunosc că am avut discuții controversate cu doamna Monica dar cred că am lămurit-o, noi avem locuințe sociale multe și comisia care împarte aceste locuințe informații mai corecte nu poate să primească doar de la Asistență Socială și consider că și administrarea acestor spații trebuie să se desfășoare în cadrul acestei direcții. După ce primim avizul de la ANFP vom reduce posturile de acolo. Avem peste 400 de contracte de închiriere iar prin două proiecte vrem să construim în două locații, locuințe sociale și administrarea în cadrul Direcției de Asistență Socială sper să fie mai OK. Foarte mulți nu plătesc nu numai chiria dar nici facturile la apă și curent, recunosc sunt foarte multe probleme dar sper să funcționeze mai bine în cadrul direcției.

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Carei în domeniul public al Statului Român și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a unor suprafețe de teren, identificate ca fiind afectate de realizarea lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire Carei km 0+000 -10+459" – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

9. Proiect de hotărâre privind completarea HCL 128/2017 și HCL 28/2020 prin aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară, în favoarea UAT Municipiul Carei – Domeniul public, a imobilului Puț F7414 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Municipiului Carei a unui teren și completarea domeniului privat al Municipiului Carei cu terenul intravilan înscris în C.F. nr. 113638 Carei, nr top 6498/4 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului de partaj voluntar privind terenurile intravilane înscrise în CF nr 112939 Carei și CF nr 112940 Carei situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.15 – domeniul privat al U.A.T. Municipiul Carei – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

12. Proiect de hotărâre pentru revocarea dreptului de concesiune acordat în favoarea SC TOMI CONSTRUCȚII SRL Carei asupra unui imobil teren – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: aviz favorabil

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Carei pe anul 2021 – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : aviz favorabil

Comisia învățământ: aviz favorabil

Comisia urbanism: aviz favorabil

Comisia juridică: am luat la cunoștință

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Domnul Primar: eu cred că va fi ultima rectificare bugetară pe care îl vom face, am reușit o performanță unică, se pare că vom reuși să încheiem anul fără facturi neachitate, eu îmi aduc aminte că erau ani când plăteam facturi parțial din septembrie în luna decembrie, eram fericiți. Acum vom plăti și facturi scadente în ianuarie, să fie tot așa, județul ne poate repartiza și mai mult dar eu nu am reclamat niciodată că nu ați făcut, ca și consilieri județeni, lobby pentru noi, eu doresc ca pe viitor să avem și mai mulți consilieri județeni de la UDMR dar și de la PSD și PNL. Nu e indiferent câți careieni sunt sau nu de față. Și eu am fost consilier județean, știu ce se întâmplă acolo, când e vorba de Carei în primul rând ei sunt care se luptă cel mai mult și e musai să mulțumesc public domnului consilier județean Oneț, care la adunarea

generală a UDMR ului, am primit o laudă din partea dânsului că dacă nu aveam masca pe față se vedea cum am înroșit, vă mulțumesc domnule consilier. A fost un exemplu de normalitate un PSD-ist, să zic așa, laudă un UDMR-ist public. Noi oriunde mergem nu reprezentăm UDMR-ul reprezentăm orașul, o să mai avem discuții contradictorii, dar dacă noi vom fi în primul rând careieni și în fața ochilor o să vedem interesele Careiului o să ne certem pe mărunțișuri care nu au legătură nici cu politicul nici cu ideologia, pentru noi Careiul este sfânt și atunci o să fie bine pentru toată lumea. Vă mulțumesc, eu sunțin că am încheiat un an frumos când realizările vorbesc de la sine, mai multe puteam face, poate nu am făcut suficient dar eu sunt mulțumit.

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să mai intervină ?

Domnul consilier județean Oneț: bună ziua tuturor, revin cu nostalgie din nou în Consiliul Local Carei pentru că pot să spun că aici m-am format. Așa cum amintea și domnul Primar, la adunarea generală a UDMR, da, poată să spun că domnul Primar a fost unul dintre mentorii mei în ceea ce privește administrația și a spus-o de nenumărate ori, administrația din Carei este un exemplu pentru toate administrațiile din țară și mă bucur că și anul acesta ați încheiat anul cu realizări. Sunt altele pe rol, din câte am înțeles, nu puține, vor fi implementate la anul și anul viitor ceea ce denotă faptul că îmi întărește mie ideea când am spus că este echipa cea mai solidă probabil a administrației din județul Satu Mare. Noi careienii ne mândrim în Consiliul Județean cu acest lucru și mă bucur că nu aveți facturi restante, aveți investiții foarte importante și vă asigur de tot sprijinul nostru în Consiliul Județean, cel puțin al celor de la PSD, pentru că sunt liderul consilierilor PSD și cred că și colegii aici de față sunt în asentimentul meu. Eu vreau să vă urez să aveți parte de Sărbători fericite și un An nou plin de împliniri și nu în ultimul rând să avem sănătate, să ne vedem sănătoși și să scăpăm de această pandemie.

Domnul consilier județean Gindele: în primul rând dați-mi voie să vă mulțumesc pentru invitație în numele meu personal și al grupului de lucru al UDMR din Consiliul Județean. Cum a spus și domnul Președinte (dl consilier județean Oneț) în Consiliul Județean sunten careieni și chair îmi pare foarte rău că din varii motive PNL-ul nu are reprezentant, dar chiar este o echipă unită careiană care lucrează pentru orașul nostru. Vă doresc un Crăciun fericit și binecuvântat și La muți ani.

Se supune la vot proiectul se aprobă cu 17 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea scutirii de la plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2021, pentru terenul proprietatea S.C. LORELA SRL Carei ca membru fondator al Cooperativei Agricole Gospodarii Ghenciului – inițiator dl. Primar Eugen Kovács

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: consult comisiile

Comisia economică : discuții în plen

Comisia învățământ: nu am discutat

Comisia urbanism: discuții în plen

Comisia juridică: discuții în plen

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: dacă dorește cineva să intervină ?

Doamna Secretar: din moment ce nu avem aviz favorabil din partea unei comisii proiectul de hotărâre nu poate fi supusă la vot.

Proiectul de hotărâre nu este supusă la vot neavând aviz din partea nici unei comisii.

Domnul președinte Titel-Andrei Timoc: spunea domnul Gindele că nu știe cauzele pentru care PNL-ul nu este reprezentat la nivelul Consiliului Județean, sigur nu vreau să comentez acest aspect pentru că discuțiile vor duce într-o direcție care nu-și are locul, în schimb ca și începător în administrația locală vreau să vă spun că sunt plăcut surprins de faptul că ceea ce se întâmplă aici în Carei seamănă cu o normalitate. La nivelul unei administrații locale așa trebuie să fie, noi cei suntem datori să muncim pentru cetățeni indiferent de culoarea politică sau partidul care ne-a promovat în aceste funcții. De aceea vreau să felicit consilierii județeni că muncesc foarte mult pentru Carei indiferent de culoare politică.

Dacă nu mai dorește nimeni să intervină, încheiem ședința de azi, personal vă urez Sărbători fericite, un An nou fericit și putere de muncă.

Președinte de ședință

Titel-Andrei Timoc

**Secretar General
al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina OPRITOIU**