

HOTĂRÂREA Nr. 280 / 22.12.2021

**privind aprobarea actului de partaj voluntar privind terenurile intravilane înscrise
în CF nr 112939 Carei și CF nr 112940 Carei
situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.15**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 22.12.2021

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 51326/17.12.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea actului de partaj voluntar privind terenurile intravilane înscrise în CF nr 112939 Carei și CF nr 112940 Carei, situate în Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.15,

Având în vedere Referatul de specialitate nr 51329/17.12.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind oportunitatea aprobării actului de partaj voluntar asupra terenului, categoria de folosință curți-construcții, pe care este amplasată o Centrală Termică tip P, nr.15, niveluri I cu suprafață construită la sol și desfășurată de 109 mp, nr ca. 112940-C cu teren aferent, în suprafață totală de 109 mp și a terenului intravilan cu categorie de folosință curți-construcții în suprafață totală de 744 mp situate în Municipiul Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.15, potrivit căruia :

- Terenul intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții în suprafață totală de 744 mp, situat în Municipiul Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.15, înscris în CF 112939, nr cad 112939, revine numiților SC FLUID GROUP HAGEN SRL, Fabian Daniel și soția Fabian Monika-Ecaterian, Nagy Jozsef Attila, Municipiul Carei – domeniul privat, respectiv Benze Ștefan-Zoltan și soția Benze Iudita,

- Terenul intravilan, cu categoria de folosință curți-construcții, în suprafață totală de 109 mp, situat în Municipiul Carei, str. 1 Decembrie 1918 nr.15, înscris în CF 112940, nr cad 112940, revine în întregime Municipiului Carei – domeniul privat.

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

Văzând :

- Extrasul C.F.112939 Carei, nr top 112939, în suprafață totală de 744 mp,
- Extrasul C.F.112940 Carei, nr top 112940, în suprafață totală de 109 mp,
- actul de partaj voluntar, încheiat între SC FLUID GROUP HAGEN SRL, Fabian Daniel și soția Fabian Monika-Ecaterian, Nagy Jozsef Attila, Municipiul Carei – domeniul privat, respectiv Benze Ștefan-Zoltan și soția Benze Iudita, autentificat sub nr 8880/14.12.2021 de către B.N.P. "Cheresteșiu-Hatvani" precum și încheierea de îndreptare a erorii materiale nr 295/16.12.2021 a aceluiași birou notarial

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru – 17

Voturi împotriva –

Abțineri –

Prevederile art.354 - art.357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
În temeiul art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității
imobiliare,

Prevederile art.632 alin 1 lit a, art 633, art 634 alin 1, art.641 alin.4, art.669, art.670, art.676
alin.1, art.680, art.684 alin.2 din Legea nr 287/2009, republicată, Codul Civil,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr.
57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă actul de partaj voluntar, încheiat între SC FLUID GROUP HAGEN SRL, Fabian Daniel și soția Fabian Monika-Ecaterian, Nagy Jozsef Attila, Municipiul Carei – domeniul privat, respectiv Benze Ștefan-Zoltan și soția Benze Iudita, autentificat sub nr 8880/14.12.2021 de către B.N.P. "Cheresteșiu-Hatvani" precum și încheierea de îndreptare a erorii materiale nr 295/16.12.2021 a aceluiași birou notarial, Anexa 1 la prezenta hotărâre.
- Art.2.** Se aprobă completarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Carei cu 3 poziții noi conform Anexei 2 la prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă înscrierea actului de partaj voluntar nr 8880/14.12.2021 a B.N.P. "Cheresteșiu-Hatvani" precum și încheierea de îndreptare a erorii materiale nr 295/16.12.2021 a aceluiași birou notarial, Anexa 1 la prezenta hotărâre în evidențele de carte funciară.
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință

Titel-Andrei Timoc

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei

cj. Adela-Crina Oprîtoiu

Carei, 22.12.2021

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Absinenți -



ACT DE PARTAJ VOLUNTAR

Subsemnații,

S.C. FLUID GROUP HAGEN S.R.L., cu sediul în mun. Carei, str. Agoston, nr.11/A, având cod unic de înregistrare RO13430603, și nr. de ordine în Registrul Comerțului J30/317/03.07.2002, în calitate de asociat unic și administrator al **SAIERLI FRANCISC**, CNP **175021830022**, domiciliat în mun. Carei, str.Independenței, nr.10A, jud. Satu Mare, legitimat cu CI, seria SM, nr.420312, eliberat de SPCLEP Carei la data de 14.06.2011;

FABIAN DANIEL, CNP **1830409303946**, domiciliat în mun. Carei, str.Mihai Viteazu, nr.3, ap.48, jud. Satu Mare, legitimat cu CI, seria SM, nr.546572, eliberat de SPCLEP Carei la data de 31.03.2014;

și soția **FABIAN MÓNIKA-ECATERINA**, CNP **2821221303707**, domiciliată în mun. Carei, str.Mihai Viteazu, nr.3, ap.48, jud. Satu Mare, legitimată cu CI, seria SM, nr.692674, eliberat de SPCLEP Carei la data de 04.01.2018;

NAGY JÓZSEF-ATTILA (identic cu „NAGY JOZSEF-ATTILA” trecut în C.F. de sub B.4.1.), divorțat, CNP **1580605300017**, domiciliat în mun. Carei, str.Mihai Viteazu, nr.16, ap.7, jud. Satu Mare, legitimat cu CI, seria SM, nr.806611, eliberat de SPCLEP Carei la data de 20.05.2021;

STATUL ROMÂN - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**, având sediul în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr.40, jud. Satu Mare; (identic cu „MUNICIPIUL CAREI, CIF: 4481160, Domeniul Privat” trecut în C.F. de sub B.6.1.), având cod fiscal 4038806, reprezentată de delegatul **OȘAN IOAN-ADRIAN**, CNP **1601008300015**, domiciliat în sat.Ghenci, (com.Căuaș), nr.32, jud. Satu Mare, identificându-se prin cartea de identitate seria S.M. nr.721341, eliberată de SPCLEP Carei la data de 04.10.2018, în baza delegației speciale nr.3317 din 22.02.2021, eliberată de U.A.T.al mun. Carei, jud. Satu Mare;

BENZE ȘTEFAN-ZOLTÁN (identic cu „BENZE ȘTEFAN-ZOLTAN” trecut în C.F. de sub B.7.1. și B.8.1.), CNP **1551007300025**, domiciliat în mun. Carei, str.Traian, nr.80, jud. Satu Mare, legitimat cu CI, seria SM, nr.395017, eliberat de SPCLEP Carei la data de 11.10.2010;

și soția **BENZE IUDITA**, CNP **2560208300024**, domiciliată în mun. Carei, str. Traian, nr.80, jud. Satu Mare, identificată prin CI seria SM nr.540158, eliberat de SPCLEP Carei la data de 10.02.2014;

în calitate de coproprietari asupra următoarelor bunuri imobile:

1) teren intravilan, cu categoria de folosință „curți, construcții” în suprafață totală de **744m²**, situat în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 15, jud. Satu Mare, înscris în C.F. nr. **112939 Carei**, nr. cad. **112939**, de sub **B.2.1., B.3.1., B.3.2., B.4.1., B.5.1., B.7.1. și B.7.2.**;

2) terenul aferent construcției, ce reprezintă centrală termică tip „P”, având cu categoria de folosință „curți, construcții” în suprafață totală de **109m²**, situat în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 15, jud. Satu Mare, înscris în C.F. nr. **112940 Carei**, nr. cad. **112940**, de sub **B.2.1., B.3.1., B.3.2., B.4.1., B.6.1., B.8.1. și B.8.2.**;

dobândite prin fuziune în baza hotărârii judecătorești nr.126/CC din 06.06.2013, emisă de Tribunalul Satu Mare, act administrativ 6191/25.07.2013 emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Satu Mare, act administrativ nr.1/08.02.2013, emis de SC Adonis SRL, 2/08.2013, 348/08.02.2013 emis de SC Fiud Group Hagen SRL, act administrativ nr.20280/07.08.2013, 19377/26.07.2013 emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Satu Mare, cu titlu de cumpărare în baza Contractului de vânzare cumpărare aut. Nr.80 din 12.01.2018, emis de notar public Micu Elena Minerva, Contract de vânzare cumpărare nr.4586/04.09.2019, 111/25.09.2019, emise de notar public Hatvani Hajnal, actelor administrative nr.123/13.07.2020, 63/13.03.2020, 128/13.07.2020, 25732/25.08.2020, 136/03.07.2018, 157/14.08.2018, emise de Consiliul Local al mun.Carei,cu titlu de dare în plată în baza Contractului de dare în plată nr.58 din 27.04.2021, act notarial nr. 2177/01.04.2021, emise de notar public Cheresteșiu Zsolt, respectiv cu titlu de dezmembrare, cu înch. C.F. 23795/27.07.2021;

de comun acord înțelegem să partajăm între noi, **fără sultă**, imobilele de mai sus în felul următor:

1) terenul intravilan, cu categoria de folosință „curți, construcții” în suprafață totală de **744m²**, situat în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 15, jud. Satu Mare, înscris în C.F. nr. **112939 Carei**, nr. cad. **112939**, îi revine numiților **S.C. FLUID GROUP HAGEN S.R.L., FABIAN DANIEL** și soția **FABIAN MÓNIKA-ECATERINA, NAGY JÓZSEF-ATTILA, STATUL ROMÂN - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**, respectiv **BENZE ȘTEFAN-ZOLTÁN** și soția **BENZE IUDITA** în felul următor:

- cota de **8979/74400** parte din teren aferent construcției îi revine **Societății Comerciale FLUID GROUP HAGEN S.R.L.**;

- cota de **3342/74400** parte din teren aferent construcției îi revine numiților **FABIAN DANIEL** și soția **FABIAN MÓNIKA-ECATERINA**;

- cota de **3026/74400** parte din teren aferent construcției îi revine numitului **NAGY JÓZSEF-ATTILA**;



cota de 56478/74400 parte din teren aferent construcției îi revine **STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**;
cota de 2575/74400 parte din teren aferent construcției îi revine numiților **BENZE ȘTEFAN-ZOLTÁN** și soția **BENZE IUDITA**;

2) **terenul aferent construcției**, ce reprezintă centrală termică tip „P”, având cu categoria de folosință „curți, construcții” în suprafață totală de **109m²**, situat în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr. 15, jud. Satu Mare, înscris în C.F. nr. **112940 Carei**, nr. cad. **112940**, îi revine în întregime **STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**.

Subsemnații **S.C. FLUID GROUP HAGEN S.R.L.** reprezentat prin asociat unic și administrator **SAIERLI FRANCISC, FABIAN DANIEL, FABIAN MÓNIKA-ECATERINA, NAGY JÓZSEF-ATTILA, STATUL ROMÂN-DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** - cu drept de administrare a Consiliului Local al Municipiului Carei - prin Primaria Municipiului Carei, reprezentat prin delegatul **OȘAN IOAN-ADRIAN, BENZE ȘTEFAN-ZOLTÁN** și **BENZE IUDITA**, declarăm în mod expres că suntem de acord și solicităm întabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului înscris în C.F. nr. **112939 Carei** pe numele și în favoarea numiților **S.C. FLUID GROUP HAGEN S.R.L., FABIAN DANIEL** și soția **FABIAN MÓNIKA-ECATERINA, NAGY JÓZSEF-ATTILA, STATUL ROMÂN - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**, respectiv **BENZE ȘTEFAN-ZOLTÁN** și soția **BENZE IUDITA**, în felul arătat mai sus, cu titlurile avute înainte, respectiv partaj voluntar.

Subsemnații **S.C. FLUID GROUP HAGEN S.R.L.** reprezentat prin asociat unic și administrator **SAIERLI FRANCISC, FABIAN DANIEL, FABIAN MÓNIKA-ECATERINA, NAGY JÓZSEF-ATTILA, STATUL ROMÂN-DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** - cu drept de administrare a Consiliului Local al Municipiului Carei - prin Primaria Municipiului Carei, reprezentat prin delegatul **OȘAN IOAN-ADRIAN, BENZE ȘTEFAN-ZOLTÁN** și **BENZE IUDITA**, declarăm în mod expres că suntem de acord și solicităm întabularea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra terenului aferent construcției înscris în C.F. nr. **112940 Carei** pe numele și în favoarea **STATULUI ROMÂN - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**, în felul arătat mai sus, cu titlurile avute înainte, respectiv partaj voluntar.

Subsemnatele părți, am luat la cunoștință de actele ce au stat la baza încheierii prezentului act: Extrasulele de carte funciară pentru autentificare nr. 37604 și 37605 din data de 03.12.2021 eliberate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Carei, Certificatele de atestare fiscală eliberate

de Primăria mun. Carei – Direcția de Impozite și Taxe Locale, actele de dobândire, și acte de identitate ale părților.

Subsemnații declarăm că am luat la cunoștință faptul că notarul public instrumentator al actului este operator de date cu caracter personal și consimțim la prelucrarea datelor noastre cu caracter personal de către notarul public, precum și la arhivarea acestora în condițiile impuse de activitatea notarială și regimul general al arhivării actelor notariale. Totodată, consimțim la prelucrarea datelor cu caracter personal, în limitele necesare îndeplinirii de către notarul public a obligațiilor sale legale profesionale, cu respectarea Regulamentului nr.679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal.

Tehnoredactat și autentificat la Societatea Profesională Notarială "Cheresteșiu-Hatvani" din Carei într-un exemplar original păstrat în arhiva notarului public și 10 duplicate, din care 1 exemplar pentru arhiva notarului public, 2 exemplare pentru B.C.P.I. Carei și 7 exemplare eliberate părților azi, data autentificării prezentului înscris.

S.C. FLUID GROUP HAGEN S.R.L.,
reprezentată prin asociat unic și administrator:

S.S. SAIERLI FRANCISC

S.S. FABIAN DANIEL

S.S.FABIAN MÓNKA-ECATERINA

S.S. NAGY JÓZSEF-ATTILA

STATUL ROMÂN-DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI –
cu drept de administrare a Consiliului Local al
Municipiului Carei - prin Primaria Municipiului Carei,
reprezentat prin delegatul:

S.S. OȘAN IOAN-ADRIAN

S.S.BENZE ȘTEFAN-ZOLTÁN

S.S. BENZE IUDITA

*** Urmează autentificarea ***

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR: 8880

Anul: 2021, luna: decembrie, ziua: 14.

În fața mea, **CHERESTEȘIU ZSOLT**, notar public, la sediul biroului s-au prezentat:

1) SAIERLI FRANCISC, CNP **175021830022**, domiciliat în mun. Carei, str. Independenței, nr.10A, jud. Satu Mare, legitimat cu CI, seria SM, nr.420312, eliberat de SPCLEP Carei la data de 14.06.2011, în calitate de asociat unic și administrator al **SC FLUID GROUP HAGEN S.R.L.**, cu sediul în mun. Carei, str. Agoston, nr.11/A, având cod unic de înregistrare RO13430603, și nr. de ordine în Registrul Comerțului J30/317/03.07.2002;

2) FABIAN DANIEL, CNP **1830409303946**, domiciliat în mun. Carei, str. Mihai Viteazu, nr.3, ap.48, jud. Satu Mare, legitimat cu CI, seria SM, nr.546572, eliberat de SPCLEP Carei la data de 31.03.2014, în nume propriu;

3) FABIAN MÓNKA-ECATERINA, CNP **2821221303707**, domiciliată în mun. Carei, str. Mihai Viteazu, nr.3, ap.48, jud. Satu Mare, legitimată cu CI, seria SM, nr.692674, eliberat de SPCLEP Carei la data de 04.01.2018 în nume propriu;

4) NAGY JÓZSEF-ATTILA, CNP **1580605300017**, domiciliat în mun. Carei, str. Mihai Viteazu, nr.16, ap.7, jud. Satu Mare, legitimat cu CI, seria SM, nr.806611, eliberat de SPCLEP Carei la data de 20.05.2021, în nume propriu;

5) OȘAN IOAN-ADRIAN, CNP **1601008300015**, domiciliat în sat. Ghenci, (com. Căuaș), nr.32, jud. Satu Mare; identificându-se prin cartea de identitate seria S.M. nr.721341, eliberată de SPCLEP Carei la data de 04.10.2018, în calitate de reprezentant al **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI -cu drept de administrare a Consiliului Local al Municipiului Carei - prin Primaria Municipiului Carei** în baza delegației speciale nr.3317 din 22.02.2021 eliberată de U.A.T. al mun. Carei, jud. Satu Mare;

6) BENZE ȘTEFAN-ZOLTÁN, CNP **1551007300025**, domiciliat în mun. Carei, str. Traian, nr.80, jud. Satu Mare, legitimat cu CI, seria SM, nr.395017, eliberat de SPCLEP Carei la data de 11.10.2010, în nume propriu;

7) BENZE IUDITA, CNP **2560208300024**, domiciliată în mun. Carei, str. Traian, nr.80, jud. Satu Mare, identificată prin CI seria SM nr.540158, eliberat de SPCLEP Carei la data de 10.02.2014, în nume propriu;

care, după ce au citit / li s-a citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris, și semnat unicul exemplar al acestuia.



**În temeiul Art.12. Lit. B. din Legea nr. 36/1995, republicată,
prezentul înscris
SE DECLARĂ AUTENTIC.**

S-a perceput 450 RON onorar notarial + TVA cu chit. nr. HATV-114 _____/2021.

S-a perceput 2x60 RON taxă întabulare cu chit. nr. achitat/2021.

S-a taxat după valoarea de 7.200 RON, conform expertizei tehnice în vigoare.

NOTAR PUBLIC

S.S. CHERESTEȘIU ZSOLT

*Prezentul duplicat s-a întocmit în 10 exemplare de Cheresteșiu Zsolt, notar public, astăzi,
data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.*

NOTAR PUBLIC

CHERESTEȘIU ZSOLT



ÎNCHEIERE DE ÎNDREPTARE A ERORII MATERIALE

Datele de identificare ale prezentei încheieri:

Nr. de înregistrare: 295

Data emiterii: anul: 2021, luna: decembrie, ziua: 16.

Actul original la care se aplică:

Denumirea/felul actului: Act de partaj voluntar

Numărul de autentificare: 8880

Data autentificării: 14.12.2021

Notarul public semnatar: **CHERESTEȘIU ZSOLT.**

Partea din actul original la care se aplică rectificarea:

Nr. pagină: 1,2,3,4,5.

Solicitantul rectificării: Notar Public, **CHERESTEȘIU ZSOLT**, din oficiu.

Descrierea rectificării: S-a trecut greșit descrierea coproprietarului **MUNICIPIUL CAREI** cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**, având sediul în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr.40, jud. Satu Mare; (identic cu „**MUNICIPIUL CAREI**, CIF: 4481160, Domeniul Privat” trecut în C.F. de sub B.5.1.), având cod fiscal 4038806, reprezentată de delegatul **OȘAN IOAN-ADRIAN**, în sensul că la descrierea acestuia **STATUL ROMÂN** a fost trecut incorect.

Astfel pe pagina 1,2,3,4,5 în loc de:

„**STATUL ROMÂN - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**, având sediul în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr.40, jud. Satu Mare; (identic cu „**MUNICIPIUL CAREI**, CIF: 4481160, Domeniul Privat” trecut în C.F. de sub B.5.1.), având cod fiscal 4038806, reprezentată de delegatul **OȘAN IOAN-ADRIAN**, CNP 1601008300015, domiciliat în sat.Ghenci, (com.Căuaș), nr.32, jud. Satu Mare; identificându-se prin cartea de identitate seria S.M. nr.721341, eliberată de SPCLEP Carei la data de 04.10.2018, în baza delegației speciale nr.3317 din 22.02.2021, eliberată de U.A.T.al mun. Carei, jud. Satu Mare”

respectiv

„**STATUL ROMÂN - DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI** cu drept de administrare a **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI** prin **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI**”

Se va rectifica și se va citi:

„DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI cu drept de administrare a CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI prin PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI, având sediul în mun. Carei, str. 1 Decembrie 1918, nr.40, jud. Satu Mare; (identic cu „MUNICIPIUL CAREI, CIF: 4481160, Domeniul Privat” trecut în C.F. de sub B.5.1.), având cod fiscal 4038806, reprezentată de delegatul OȘAN IOAN-ADRIAN, CNP 1601008300015, domiciliat în sat.Ghenci, (com.Căuș), nr.32, jud. Satu Mare, identificându-se prin cartea de identitate seria S.M. nr.721341, eliberată de SPCLEP Carei la data de 04.10.2018, în baza delegației speciale nr.3317 din 22.02.2021, eliberată de U.A.T.al mun. Carei, jud. Satu Mare”

respectiv

„DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CAREI cu drept de administrare a CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI CAREI prin PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CAREI”

Toate celelalte date și prevederi ale actului sunt corecte și valabile în continuare.

Prezenta încheiere de rectificare se va atașa actului original mai sus menționat și drept urmare va forma parte integrantă a acestuia.

Tehnoredactat în 8 exemplare la Societatea Profesională Notarială „Cheresteșiu-Hatvani” din Carei, jud. Satu Mare, din care un exemplar păstrat în arhiva notarului public și 7 exemplare lângă duplicatele ale înscrisului în cauză.

NOTAR PUBLIC

CHERESTEȘIU ZSOLT

Președinte de ședință

Titel-Andrei Timoc

Contrasemnează

Secretar General al Municipiului Carei

cj. Adela-Crina Oprîtoiu

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situția juridică actuală
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
166	0	Teren	112939	112393	565 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr.15	Curti constructii	Intravilan	2021	72.496,77	HCL. 212/16.12.20
167	0	Teren	112940	112940	109 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr.15	Curti constructii	Intravilan	2021	13.912,23	HCL. 212/16.12.20
168	1.6.5.	Cladire	112940	112940	109 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr.15	Centrala Termica	Intravilan	2021	56.012,00	HCL. 212/16.12.20



Președinte de ședință
Titel-Andrei Timoc

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carci
cj. Adela-Crina Oprîtoiu