

## HOTĂRÂREA Nr. 229 / 05.11.2021

**pentru aprobarea documentației tehnice – etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „ Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud. Satu Mare ”**

Consiliul local al Municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară cu caracter de îndată desfășurată prin mijloace electronice, la data de 05.11.2021.

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 21079/04.11.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnice – etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „ Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud. Satu Mare ”

Având în vedere :

Raportul de specialitate nr. 21081/04.11.2021 al Serviciului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală pentru aprobarea documentației tehnice – etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „ Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud. Satu Mare ”

În baza prevederilor H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art.9, art.10,

OUG nr 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

Ordin 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021

Ordin 1321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"

În temeiul art. 129 alin.2, lit.b, alin.4, lit.d, art. 139 alin.1 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție „ Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud. Satu Mare ”, conform Anexei 1 la prezenta.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.2.** Se aprobă Devizul general privind cheltuielile necesare pentru obiectivul de investiție „ Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud. Satu Mare ” - Faza DALI , conform Anexei 2 la prezenta.
- Art.3.** Se aprobă Documentația tehnică - etapa documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „ Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud. Satu Mare ”, Proiect nr. 422/2021 întocmit de SC SPAKK GROUP SRL Satu Mare, conform Anexei 3 la prezenta.
- Art.4.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică  
Primarului municipiului Carei  
Serviciului Proiecte, Programe de Dezvoltare Locală  
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**Președinte de ședință  
Titel-Andrei Timoc**

**Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina Oprețoiu**

2

Carei, 05.11.2021  
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

**Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ**

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

**Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici  
ai obiectivului de investiții**

<b>Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud Satu Mare”</b>	
<b>Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)</b>	<b>DALI</b>
<b>Beneficiar (UAT)</b>	<b>Municipiul Carei</b>
<b>Amplasament:</b>	<b>Municipiul Carei, Cartierele Republicii, Eliberării și Mihai Viteazu I</b>
<b>Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)</b>	<b>11,986,191.53</b>
<b>din care C+M (lei inclusiv TVA)</b>	<b>10,251,330.12</b>
<b>Curs BNR lei/euro din data 01.10.2021</b>	<b>4.9479</b>
<b>Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)</b>	<b>11,749,167.33</b>
<b>Valoare finanțată de UAT Municipiul Carei (lei inclusiv TVA)</b>	<b>237,024.20</b>

**ALIMENTĂRI CU APĂ**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Rețelele de distribuție</b>	m.	4,917.00	3,734,948.29
<b>Branșamente individuale</b>	buc.	222.00	396,270.00
<b>Alte capacități .....</b>			
<b>Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)</b>	loc.	6,144.00	
<b>Total locuitori</b>	loc.	21,112.00	

<b>Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321 din 20.09.2021 (euro fără TVA)</b>		1.00	1,250.00
<b>Verificare încadare în standard de cost</b>			
<b>Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)</b>		1.00	331.83

**SISTEME DE CANALIZARE**

<b>Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Valoare (lei inclusiv TVA)</b>
<b>Rețea de canalizare apă uzată</b>	m.	5831.00	4775411.83
<b>Racorduri individuale</b>	buc.	370.00	1100750.00
<b>Alte capacități:</b>			



Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	6,144.00	
Total locuitori	loc.	21,112.00	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	170.00	202,300.00
Alte capacități:			

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr..... (euro fără TVA)	1.00	2,500.00
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro inclusiv TVA raportată la numărul de	1.00	331.83

Primar  
Kovacs Eugen

Semnătura .....

Președinte de ședință  
Titel-Andrei Timoc



Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina Oprețoiu



## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare din Municipiul Carei, jud. Satu Mare" -  
FAZA: D.A.L.I.-

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	2,310,844.48	439,060.45	2,749,904.93
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>2,310,844.48</b>	<b>439,060.45</b>	<b>2,749,904.93</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	20,200,000	3,838,000	24,038,000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,000,000	760,000	4,760,000
3.3	Expertizare tehnică	10,000,000	1,900,000	11,900,000
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	325,800,000	61,902,000	387,702,000
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,980,000	9,116,200	52,096,200
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	9,000,000	1,710,000	10,710,000
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000,000	1,900,000	11,900,000
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	258,820,000	49,175,800	307,995,800
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	107,000,000	20,330,000	127,330,000
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>467,000,000</b>	<b>88,730,000</b>	<b>555,730,000</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	6,268,718.65	1,191,056.54	7,459,775.19
4.1.1	Pentru care există standard de cost	6,268,718.65	1,191,056.54	7,459,775.19
4.1.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu există standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care există standard de cost	0,00	0,00	0,00



4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>6,268,718.65</b>	<b>1,191,056.54</b>	<b>7,459,775.19</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	40,000.00	7,600.00	47,600.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35,000.00	6,650.00	41,650.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	94,760.20	0.00	94,760.20
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	43,072.82	0.00	43,072.82
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,614.56	0.00	8,614.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43,072.82	0.00	43,072.82
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
<b>5.3</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	901,236.31	171,234.96	1,072,471.21
<b>5.4</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	5,000.00	950.00	5,950.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1,040,996.51</b>	<b>179,784.90</b>	<b>1,220,781.41</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
<b>6.2</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10,087,559.64</b>	<b>1,898,631.89</b>	<b>11,986,191.53</b>
<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>8,614,563.13</b>	<b>1,636,766.99</b>	<b>10,251,330.12</b>

**Beneficiar:**

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA  
MUNICIPIUL CAREI

**Proiectant:**

SC SPARK GROUP SRL

ing. Kovacs Szabolcs

Președinte de ședință  
Titel-Andrei Timoc

Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina Oprețoiu



**SC SPaKK GROUP SRL**  
0744-871048; 0742-512559; 0261-710050  
www.spakk.ro /office@spakk.ro  
Satu Mare, 440037, Jud. Satu Mare  
str. Aurel Popp, Nr.18



## PROIECT Nr. 422/2021

Faza : D.A.L.I.

# „REABILITAREA REȚELEI DE ALIMENTARE CU APĂ SI CANALIZARE DIN MUNICIPIULUI CAREI, JUD. SATU MARE”

## DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Președinte de ședință  
Titel-Andrei Timoc

Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina Oprîtoiu