

HOTĂRÂREA Nr. 220 / 03.11.2021

privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 113181 Carei, nr cadastral 113181 din domeniul privat al Municipiului Carei, situat pe strada Tireamului nr 77

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 03.11.2021,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 20323/28.11.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 113181 Carei, nr cadastral 113181 din domeniul privat al Municipiului Carei, situat pe strada Tireamului nr 77,

Având în vedere Raportul de specialitate nr 20328/28.10.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 113181 Carei, nr cadastral 113181 din domeniul privat al Municipiului Carei, situat pe strada Tireamului nr 77 conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 32621/15.10.2021,

Văzând :

Prevederile art. 354 alin. 1, art. 357 alin. 4 art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 879 alin 5. din Legea nr 287/2009, privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 113181 Carei nr. Cadastral 113181 în suprafață de 33295 mp, conform documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 32621/15.10.2021, întocmită de ing. Kozma Ioan-Alexandru în două noi imobile, după cum urmează :

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva -

Abțineri -

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot Nr. Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
113181	33295	A	Arabil în intavilan, str Tireamului nr 77	Lot 1 113548	3229	A	Arabil în intavilan, str Tireamului nr 77
				Lot 2 113549	30066	A	Arabil în intavilan, str Tireamului nr 77
TOTAL	33295				33295		

Art.2. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

Art.3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Carei prin abrogarea poziției nr. 176 al acestuia și completarea cu două noi poziții conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Titel-Andrei Timoc



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu

Carei, 03.11.2021
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva -

Abțineri -

ANEXA la HCL nr 220/03.11.2021

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situafia juridică actuală
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
185	0	Teren	113548	113548	3229	Str. Tireamului nr.77	Arabil	Intravilan	2021	69.677,90	
186	0	Teren	113549	113549	30066	Str. Tireamului nr.77	Arabil	Intravilan	2021	648.787,79	

Președinte de ședință
Titel-Andrei Timoc



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprîtoiu

