

HOTĂRÂREA Nr. 219 / 03.11.2021

privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului înscris în CF nr. 111190 Carei, nr cadastral 111190 din domeniul public al Municipiului Carei, situat pe strada Stadionului nr 19 – Baza Sportivă Victoria

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 03.11.2021,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 20324/28.11.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului înscris în CF nr. 111190 Carei, nr cadastral 111190 din domeniul public al Municipiului Carei, situat pe strada Stadionului nr 19 – Baza Sportivă Victoria,

Având în vedere Raportul de specialitate nr 20329/28.10.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului înscris în CF nr. 111190 Carei, nr cadastral 111190 din domeniul public al Municipiului Carei, situat pe strada Stadionului nr 19 – Baza Sportivă Victoria conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 32570/15.10.2021,

Văzând :

Prevederile art. 354 alin. 1, art. 357 alin. 4 art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 879 alin 5. din Legea nr 287/2009, privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului înscris în CF nr. 111190 Carei nr. Cadastral 111190 în suprafață de 44045 mp, conform documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 32570/15.10.2021, întocmită de ing. Kozma Ioan-Alexandru în două noi imobile, după cum urmează :

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru - 15

Voturi împotriva -

Abțineri -

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. Top.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
111190	44045	Cc	Curți, construcții în intravilan cu construcțiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10	Lot 1 113570	9457	Cc	Curți, construcții în intravilan cu construcția C1
				Lot 2 113568	14803	Cc	Curți, construcții în intravilan cu construcțiile C8, C9, C10
				Lot 3 113569	19785	Cc	Curți, construcții în intravilan cu construcțiile C2, C3, C4, C5, C6, C7
TOTAL	44045				44045		

Art.2. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

Art.3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al U.A.T. Municipiul Carei prin abrogarea pozițiilor nr. 80, 81 al acestuia și completarea cu treisprezece noi poziții conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Titel-Andrei Timoc



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu

Carei, 03.11.2021
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

17 - JUO.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 15

Nr. total al consilierilor absenți – 4

Voturi pentru – 15

Voturi împotriva –

Abțineri –

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
605	1.6.2.	Cladire Vestiar C1	Str.Stadionului nr.19 CF:113570 Nr.cad.113570, S=280 mp	2021	169.617,00	Domeniul public al Municipiului Carei
606		Teren intravilan	Str.Stadionului nr.19 CF:113570 Nr.cad.113570, S=9457 mp	2021	766.389,31	Domeniul public al Municipiului Carei
607	1.3.1.	Cladire garaj C1	Str.Stadionului nr.19 CF:113568 Nr.cad.113568, S=86 mp	2021	Neevaluat	Domeniul public al Municipiului Carei
608	1.6.2.	Cladire Casa de bilete C2	Str.Stadionului nr.19 CF:113568 Nr.cad.113568, S=5 mp	2021	1.106,00	Domeniul public al Municipiului Carei
609	1.6.2.	Cladire Casa de bilete C3	Str.Stadionului nr.19 CF:113568 Nr.cad.113568, S=5 mp	2021	1.106,00	Domeniul public al Municipiului Carei

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
610		Teren intravilan	Str.Stadionului nr.19 CF:113568 Nr.cad.113568, S=14803 mp	2021	1.199.625,78	Domeniul public al Municipiului Carei
611	1.6.2.	Cladire Tribuna cu Vestiar C1	Str.Stadionului nr.19 CF:113569 Nr.cad.113569, S=392 mp	2021	306.082,00	Domeniul public al Municipiului Carei
612	1.6.5.	Cladire Centrala termica C2	Str.Stadionului nr.19 CF:113569 Nr.cad.113569, S=35 mp	2021	17.985,00	Domeniul public al Municipiului Carei
613	1.6.2.	Cladire Tribuna C3	Str.Stadionului nr.19 CF:113569 Nr.cad.113569, S=199 mp	2021	84.791,00	Domeniul public al Municipiului Carei
614	1.6.2.	Cladire Tribuna C4	Str.Stadionului nr.19 CF:113569 Nr.cad.113569, S=198 mp	2021	84.365,00	Domeniul public al Municipiului Carei

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
615	1.6.4.	Cladire administrativa C5	Str.Stadionului nr.19 CF:113569 Nr.cad.113569, S=86 mp	2021	66.089,00	Domeniul public al Municipiului Carei
616	1.6.8.	Cladire magazin C6	Str.Stadionului nr.19 CF:113569 Nr.cad.113569, S=35 mp	2021	11.441,00	Domeniul public al Municipiului Carei
617		Teren intravilan	Str.Stadionului nr.19 CF:113569 Nr.cad.113569, S=19785 mp	2021	1.603.363,91	Domeniul public al Municipiului Carei

Președinte de ședință
Titel-Andrei Timoc



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprîtoiu

