

HOTĂRÂREA Nr. 203 / 26.11.2020

privind aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unui teren în domeniul privat al Municipiului Carei

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, cu caracter de îndată, desfășurată prin mijloace electronice la data de 26.11.2020,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 46515/25.11.2020 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea unei documentații tehnico-cadastrale de prima înscriere a unui teren în domeniul privat al Municipiului Carei,

Referatul de specialitate nr 46520/25.11.2020 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea întabulării prin deschiderea unei noi coli de carte funciară a imobilului-teren, în intravilan, în domeniul privat al Municipiului Carei,

În temeiul art.41 alin.5² al Legii nr. 7/1996 republicată, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,

În temeiul prev. art.36 alin.1 ale Legii 18/1991 Legea Fondului Funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile art.859 alin.2 Codul Civil,

În temeiul art.357, art.129 alin.2 lit.c, alin.6, art.139 alin. 3 lit. g, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se însușește dreptul de proprietate privată al Municipiului Carei asupra imobilului-teren în suprafață de 460 mp, situat în intravilanul localității Carei, categoria de folosință curți, construcții, identificat prin C.F. nr 5304 Carei, nr top 7919/a, conform documentației cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru.

Art.2. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al UAT Municipiului Carei conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 18

Nr. total al consilierilor absenți – 1

Voturi pentru 18

Voturi împotriva -

Abțineri -

- Art.3.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea întabulării în domeniul privat al Municipiului Carei a imobilului anterior menționat, conform documentației – Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000 întocmită de ing. Kozma Ioan Alexandru, Anexa 2 la prezenta Hotărâre.
- Art.4.** Se dispune întabularea în favoarea domeniului privat al municipiului Carei a imobilului - teren, în intravilan, identificat în CF 5304 Carei, nr.top 7919/a în suprafață de 460 mp, în natură teren, categoria curți-construcții situat în Carei str. Uzinei.
- Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Petkes Iosif



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei

cj. Adela-Crina Oprețoiu

Carei, 26.11.2020
Red./Dact. A.C.O./E.R

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 18

Nr. total al consilierilor absenți – 1

Voturi pentru 18

Voturi împotriva -

Abțineri -

ANEXA nr 1 la H.C.L. nr. 203/26.11.2020

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situția juridică actuală	
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință				Destinație
155	0	teren	5304	7919/a	460	Str.Uzinei	Curti constructii	intravilan	2020	1485,38	HCL

Președinte de ședință
Petkes Iosif

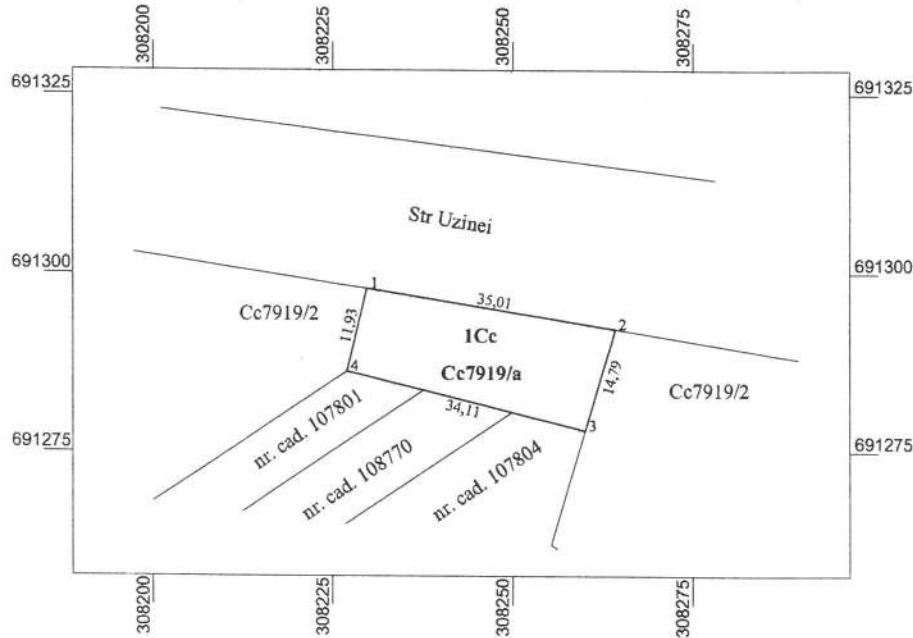
Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carci
ej. Adela-Crina Oprîtoiu



Plan de amplasament si delimitarea a imobilului

Scara 1:1000

Nr. topografic	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
7919/a	460	Intravilan Carei, strada Uzinei
H.C.L. nr.	UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)	
	Carei	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	460	Teren neimprejmuit
TOTAL		460	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 460 mp
Suprafata din act = 460 mp

**KOZMA
IOAN
ALEXANDRU**
Digitally signed
by KOZMA IOAN
ALEXANDRU
Date: 2020.08.26
10:31:38 +03'00'

Executant: ing. KOZMA IOAN ALEXANDRU
Clasa B seria RO-SM-F nr. 0078/2012
OCOT TOPO CAD SRL
Clasa III seria RO-B-J nr. 1723/2019

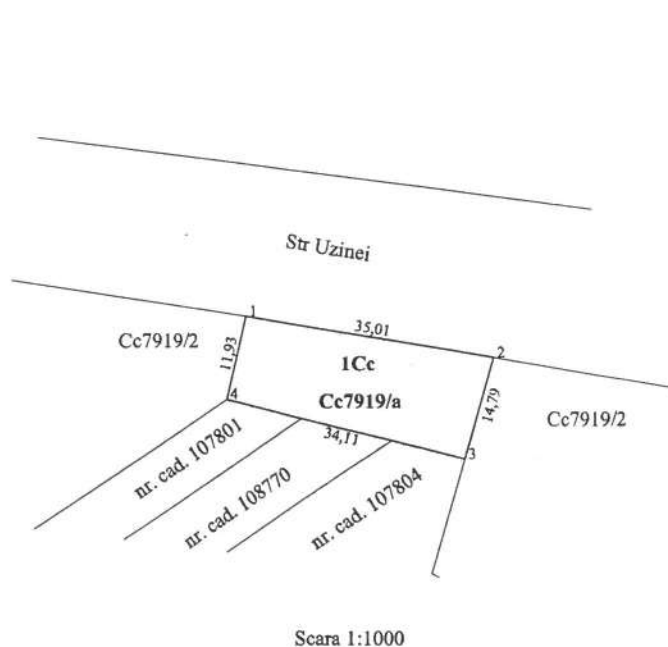
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestuia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data : 26.08.2020

SCHITA DE IDENTIFICARE

asupra imob.situat in localitatea Carei
inscris in C.F. nr. 5304 cu nr top. 7919/2



Nr top 7919/a inscris in H.C.L. nr din localitatea Carei ,in suprafata de 460 mp se identifica in vechiul sistem astfel -460 mp din nr top 7919/2 din CF 5304 - Carei

Președinte de ședință
Petkes Iosif



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Oprețoiu