

HOTĂRÂREA Nr. 145 / 27.07.2021

privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren extravilan înscris în CF nr. 112084 Carei, nr cadastral 112084 din domeniul privat al Municipiului Carei

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 27.07.2021,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 13475/19.07.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren extravilan înscris în CF nr. 112084 Carei nr cadastral 112084 din domeniul privat al Municipiului Carei,

Având în vedere Raportul de specialitate nr 13488/19.07.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind propunerea de dezlipire potrivit documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren extravilan înscris în CF nr. 112084 Carei nr. cadastral 112084 în suprafață de 110787 mp în imobilele cu nr. cad 113181 în suprafață de 33295 mp și cu nr cad 113182 în suprafață de 77492 mp conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 16233/21.05.2021,

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

Văzând :

Prevederile art. 354 alin. 1, art. 357 alin. 4 art. din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 879 alin 5. din Legea nr 287/2009, privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren extravilan înscris în CF nr. 112084 Carei nr. cadastral 112084 în suprafață de 110787 mp, conform

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru - 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 16233/21.05.2021, întocmită de ing. Kozma Ioan-Alexandru în două noi imobile, după cum urmează :

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
112084	110787	A	Arabil în extravilan	Lot 1 113181	33295	A	Arabil în extravilan
				Lot 2 113182	77492	A	Arabil în extravilan
TOTAL	110787				110787		

Art.2. Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

Art.3. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al U.A.T. Municipiul Carei prin abrogarea poziției nr. 171 al acesteia și completarea cu două noi poziții conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

Art.5. Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :
Primarului Municipiului Carei
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol
B.C.P.I. Carei
Instituției Prefectului județului Satu Mare

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință
Tabi György-Zsolt



Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Opritoiu

Carei, 27.07.2021
Red./Daet. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru – 17

Voturi împotriva –

Abțineri –

Nr crt	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situția juridică actuală
			CF NOU	Nr. top/ Nr. cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
176	0	Teren	113181	113181	33295	Carei	Arabil	extravilan	2021	718.465,69	
177	0	Teren	113182	113182	77492	Carei	Arabil	extravilan	2021	1.672.183,31	

Președinte de ședință
Tabi György-Zsolt

Contrasemnează
Secretar General al Municipiului Carei
cj. Adela-Crina Opritoiu

