

**HOTĂRÂREA Nr. 144 / 27.07.2021**

**privind aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 112454 Carei, nr cadastral 112454 din domeniul public al Municipiului Carei**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință ordinară la data de 27.07.2021,

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 13594/20.07.2021 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 112454 Carei nr cadastral 112454 din domeniul public al Municipiului Carei,

Având în vedere Raportul de specialitate nr 13597/20.07.2021 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol privind propunerea de dezlipire potrivit documentației tehnico-cadastrale în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 112454 Carei nr. cadastral 112454 în suprafață de 3760 mp în imobilele cu nr. cad 113225 în suprafață de 3745 mp și cu nr cad 113226 în suprafață de 15 mp conform documentației tehnico-cadastrale întocmite de ing. Kozma Ioan Alexandru, avizate de OCPI Satu Mare cu nr. 18637/09.06.2021,

Referatele comisiilor de specialitate, precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

Văzând :

Prevederile art. 286, art. 289 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prevederile art. 25 ale Legii nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 23 lit. e, art. 31 și art. 132 alin. 1 din Ordinul nr. 700/2014 al Președintelui ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

Prevederile art. 879 alin 5. din Legea nr 287/2009, privind Codul Civil,

În temeiul prevederilor 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c, art. 139 alin. 3 lit. g din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-cadastrală în vederea dezlipirii imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 112454 Carei nr. cadastral 112454 în suprafață de 3760 mp, conform

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 16

Nr. total al consilierilor absenți – 3

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

documentației tehnico-cadastrale recepționate de către OCPI Satu Mare cu nr. 18637/09.06.2021, întocmită de ing. Kozma Ioan-Alexandru în două noi imobile, după cum urmează :

Situația actuală (înainte de dezlipire)				Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. Cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. Lot Nr.Cad	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
112454	3760	Cc	Curți, construcții în intravilan (Piața Avram Iancu)	Lot 1 113225	3745	Cc	Curți, construcții în intravilan (Piața Avram Iancu)
				Lot 2 113226	15	Cc	Curți, construcții în intravilan (Piața Avram Iancu)
<b>TOTAL</b>	<b>3760</b>				<b>3760</b>		

**Art.2.** Se aprobă întabularea în evidențele BCPI a documentației de dezlipire.

**Art.3.** Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public al U.A.T. Municipiul Carei prin abrogarea poziției nr. 556 al acesteia și completarea cu două noi poziții conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, în vederea semnării actului autentic de dezlipire.

**Art.5.** Primarul Municipiului Carei, prin Serviciul Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică :  
Primarului Municipiului Carei  
Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
B.C.P.I. Carei  
Instituției Prefectului județului Satu Mare

**Art.7.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

Președinte de ședință  
Tabi György-Zsolt

Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina Opritoiu

Carei, 27.07.2021  
Red./Dact. A.C.O./G.M.T.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 16

Nr. total al consilierilor absenți - 3

Voturi pentru - 16

Voturi împotriva -

Abțineri -

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR  
CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAREI

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
592		Teren intravilan	CF: 113225 lot 1 S=3745 mp, P-ta. Avram Iancu	2021	833.720,66	Domeniul public al Municipiului Carei
593		Teren intravilan	CF: 113226 lot 2 S=15 mp, P-ta Avram Iancu	2021	3.339,34	Domeniul public al Municipiului Carei

Președinte de ședință  
Tabi György-Zsolt



Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Carei  
cj. Adela-Crina Opritoiu