

## HOTĂRÂREA Nr. 123 / 13.07.2020

**privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Carei**

Consiliul local al municipiului Carei județul Satu Mare, întrunit în ședință extraordinară, la data de 13.07.2020

Văzând :

Referatul de aprobare nr. 10775/06.07.2020 inițiat de Primarul Municipiului Carei prin care propune aprobarea inventarului bunurilor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Carei,

Având în vedere raportul de specialitate nr. 10791/06.07.2020 al Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol, prin care propune spre aprobare inventarul bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Carei, cu Anexa 1 (terenuri asupra cărora Consiliul Local prin Hotărâri anterioare și-a însușit dreptul de proprietate privată) și Anexa 2 (inventarul bunurilor imobile – terenuri, aparținând domeniului privat al Municipiului Carei),

Referatele comisiilor de specialitate precum și discuțiile purtate în cadrul ședinței,

Văzând Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Carei nr. 84/2005, nr. 101/2009, nr. 107/2009, nr. 113/2009, nr. 132/2009, nr. 149/2009, nr. 26/2010, nr. 45/2010, nr. 99/2010, nr. 104/2010, nr. 149/2010, nr. 30/2011, nr. 62/2011, nr. 74/2011, nr. 75/2011, nr. 115/2011, nr. 61/2012, nr. 85/2012, nr. 102/2012, nr. 143/2012, nr. 74/2014, nr. 106/2014, nr. 18/2018, nr. 23/2018, nr. 42/2018, nr. 55/2018, nr. 128/2018, nr. 136/2018, nr. 221/2018, nr. 33/2019, nr. 34/2019, nr. 35/2019, nr. 36/2019 ș.a.

Văzând prevederile

- art. 36 alin 1 ale Legii 18/1991 republicată, privind Fondul Funciar, cu modificările și completările ulterioare,
- art.357 alin.4 din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,
- H.G. nr. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

În temeiul

art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit.a și art. 139 alin.3 lit.g din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ,

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție - 19

Nr. total al consilierilor prezenți - 17

Nr. total al consilierilor absenți - 2

Voturi pentru 17

Voturi împotriva -

Ablinon -

**HOTĂRĂȘTE :**

- Art.1.** Se aprobă inventarul actualizat al bunurilor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Carei, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta.
- Art.2.** Primarul Municipiului Carei, prin aparatul de specialitate va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
- Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică :  
 Primarului municipiului Carei  
 Serviciului Patrimoniu, Administrarea Domeniului Public și Privat, Agricol  
 Serviciul Contabilitate-Buget  
 Instituției Prefectului județului Satu Mare
- Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Municipiului Carei.

**Președinte de ședință**  
**Marcel-Bușor PĂUȘAN**

**Contrasemnează**  
**Secretar General al Municipiului Carei**  
**ej. Adela-Crina Oprețoiu**



Carei, 13.07.2020

Red./Dact.  
 A.C.O./E.R

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. total al consilierilor în funcție – 19

Nr. total al consilierilor prezenți – 17

Nr. total al consilierilor absenți – 2

Voturi pentru 17

Voturi împotriva -

Abțineri -

## DOMENIUL PRIVAT AL MUN. CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr ...../2020

Nr. ord.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridică actuală
			CF NOU	Nr. Top./Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatia			
1		Teren	111942	417	809 mp	Carei	Curti construci	Intravilan	2005	2.612,34	HCL 84/2005
2		Teren	104555	6394	869 mp	Sr. 1 Decembrie 1918	Curti construci	Intravilan		2.805,09	
3		Teren	106947	6381	1630 mp	Sr. 1 Decembrie 1918	Curti construci	Intravilan		5.263,43	HCL 101/2009
4		Teren	102460	3764/1	460 mp	atr. EcoJUL, nr. 10	Curti construci	Intravilan		1.485,38	
5		Teren	102185	557	853 mp	Sr. 1 Decembrie 1918, nr. 24	Curti construci	Intravilan		2.764,42	
6		Teren	104556	558	338 MP	Sr. 1 Decembrie 1918, nr. 24	Araeli	Intravilan	2009	1.091,44	
7		Teren	100388	203/1	721,24 mp	atr. Caplenilor, nr. 32	Curti construci	Intravilan		2.326,95	
8		Teren	102187	2176/2	642,4 mp	atr. Uzinei, nr. 4	Curti construci	Intravilan		2.074,37	HCL 107/2009
9		Teren	106820	7824/121	836 mp (B.2)	atr. Gr. Ureche, nr. 10	Curti construci	Intravilan		2.699,53	
10		Teren	105558	1642	132 mp (B.7)	atr. Cimbrului 26	Curti construci	Intravilan		426,24	
11		Teren	110071	1944/2	888 mp (B.56)	Sr. Progresului	Curti construci	Intravilan		2.867,44	
12		Teren	103273	7827/255	345 mp	atr. Radu Serban, nr. 16/A	Curti construci	Intravilan		1.114,04	

## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr...../2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobândirii terenului și data în folosință	Valoarea de inventar	Situția juridică actuală
			CF NOU	Nr. Top./Nr.Cad	Suprafața	Adresa	Categoria de folosință	Destinație			
13		Teren	110503	1689/1	540,10 mp (A.3, B.14)	str. Icoz, nr. 2	Curti construite	Intravilan	1.743,71		
14		Teren	101534	1660	436 mp (B.11,12)	str. Progresului, nr. 21	Curti construite	Intravilan	1.407,69		
15		Teren	102122	7827/253	535 mp (B.3)	str. Dimitrie Cantemir nr.18 Arabii, curți construite		Intravilan	1.730,80		
16		Teren	108172	6517/30	100 mp	str. Titeamului, nr.73	Curti construite	Intravilan	266,02	HCL 107/2009	
17		Teren	102662	4021/4	1638 mp (A.285, B.10)	str. Nicolae Iorga	Arabi	Intravilan	5.935,08		
18		Teren	102634	2054	1360 mp	str. Somes, nr. 28	Arabi, curți construite	Intravilan	11.382,57	2009	
		Teren		2005	2165 mp (B.15)						
19		Teren	654	1646	354 mp	str. Sindicatelor, nr. 14	Curti construite	Intravilan	1.272,26		
		Teren		1647							
20		Teren	108868	2953/1	621 mp	str. Comitatului nr.69	Curti construite	Intravilan	2.651,09		
21		Teren	105202	2921, 2922	677 mp	str. Oborului, nr.29	Curti construite, arabi	Intravilan	2.831,92		
22		Teren	111581	26862-4	529 mp (B.14)	str. Ghe. Sincal, nr. 21	Arabi	Intravilan	1.708,19		
23		Teren	112269	17602, 17604	138 mp ( de sub A i.2 și B II.20)	str. Comunei, nr. 3	Arabi, curți construite	Intravilan	445,62		
24		Teren	102633	1661	488,56 mp (B.7)	str. Progresului, nr. 19	Curti construite	Intravilan	1.577,61	HCL 113/2009	
25		Teren	112435	15020	417 mp (A.20, B.7,24)	str. Jasi Ozkar, nr. 18	Curti construite	Intravilan	1.346,53		

## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTULIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr ...../2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobandirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			CF NOU	Nr. Top. / Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatia			
26		Teren	102036	149/23	257 mp	str. Jasi Oscar, nr. 13	Curti construite	Intravilan	1.152,78		
		Teren		149/24							
27		Teren	101179	62/4	1431 mp	nr. Semea, nr. 10	Curti construite, arabi	Intravilan	4.620,03		
		Teren		63/4							
28		Teren	103865	1743, 1749	169,5 mp	B-dul 25 Octombrie, nr. 16	Curti construite, arabi	Intravilan	547,33		
		Teren		2219							
29		Teren	2759	2275/37	308 mp	nr. 64	Curti construite	Intravilan	1.372,37		
		Teren		119 mp (A, 1,3, B, 19,20)							
30		Teren	932	2128	289 mp (B, 23)	nr. 41	Curti construite	Intravilan	952,58		
		Teren		1988/4							
31		Teren	109574	1988/4	421 mp	nr. 78	Curti construite	Intravilan	1.359,45		
		Teren		1786							
32		Teren	103400	1786	875 mp	nr. 24	Curti construite	Intravilan	2.825,46	HCL 113/2009	
		Teren		4020/12							
33		Teren	102907	4020/12	259 mp (B, 9)	nr. 87	Curti construite	Intravilan	836,34		
		Teren		1981/5							
34		Teren	101170	1981/5	758 mp	nr. 10	Curti construite	Intravilan	2.441,20		
		Teren		824/1							
35		Teren	112434	824/1	101 mp (B, 6)	nr. 2	Curti construite	Intravilan	326,14		
		Teren		704							
36		Teren	109926	704	130 mp	nr. 13	Curti construite	Intravilan	419,78		
		Teren		497							
37		Teren	61	497	1683 mp	nr. 5	Curti construite	Intravilan	5.434,57		
		Teren		536							
38		Teren	100375	536	1093 mp	nr. 1818, nr. 46	Curti construite, arabi	Intravilan	7.049,12		
		Teren		637/1							
39		Teren	110039	539	1160 mp	nr. 1918, nr. 44	Curti construite	Intravilan	3.810,34		
		Teren		538/1							
40		Teren	112507	538/1	1158 mp (A, 1,3, B, 6)	nr. 1918, nr. 44	Arabi	Intravilan	3.739,30		
		Teren		112507							



## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTULIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr. .... /2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobandirii s6sau al dării în folosin6a	Valoarea de inventar	Situa6ia juridic6 actual6
			CF MOU	Mr. Top. / Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosin6a	Destinatia			
41		Teren	109078	1979	5051 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 33	Curti constructi	Intravilan	3.393,78		
42		Teren	111351	1978	860 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 33	Avabil	Intravilan	2.777,02		
43		Teren	108509	548/1	1252 mp (A.1.B3)	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 32	Curti constructi	Intravilan	4.042,83		
44		Teren	111081	1549/8	180 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	581,24		
45		Teren	111091	1549/8	180 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	581,24		
46		Teren	111687	1549/10	180 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	581,24		
47		Teren	106865	1549/16	180 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	581,24		
48		Teren	111688	1549/20	180 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	516,66		
49		Teren	110525	1549/24	160 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	516,66		
50		Teren	111064	1549/26	192 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	819,99		
51		Teren	111685	1549/32	178 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	588,32	HCL 113/2009	
52		Teren	111669	1549/34	178 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	588,32	2009	
53		Teren	103395	1549/38	178 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	588,32		
54		Teren	111066	1549/40	178 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	588,32		
55		Teren	111067	1549/44	175 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	585,09		
56		Teren	111680	1549/46	176 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	585,32		
57		Teren	111068	1549/52	200 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	645,82		
58		Teren	111066	1549/54	200 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	626,44		
59		Teren	111684	1549/56	194 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	626,44		
60		Teren	111663	1549/61	190 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	613,53		
61		Teren	111706	1549/76	200 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	645,82		
62		Teren	105239	1549/91	220 mp	str. Cim6nului, Nufentor, str. Dacia	str. Curti constructi	Intravilan	710,40		
63		Teren	110632	2642/20	200 mp	str. Ghic6lului, nr. 19-23	Curti constructi	Intravilan	645,82	HCL 132/2009	
64		Teren	111094	2642/21	1223 mp	str. Ghic6lului, nr. 19-23	Avabil	Intravilan	3.949,19		
65		Teren	110634	2642/13	100 mp	str. Ghic6lului, nr. 25	Curti constructi	Intravilan	322,91		

## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTULIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr. .... /2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobândirii sau al datii in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			C.F. NOU	Nr. Top./Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatie			
66		Teren	109122	7827/86	1165 mp (A.1, B.7)	str. D. Zamfirescu, nr. 25	Curti construite	Intravilan	3.761,50		
67		Teren	105171	7824/65/10	596 mp	str. D. Zamfirescu, nr. 12/A	Curti construite	Intravilan	1.924,54		
68		Teren	102661	7827/194/C	120 mp	str. D. Zamfirescu, nr. 3	Curti construite	Intravilan	367,49		
69		Teren	102659	7827/194/D	197 mp	str. D. Zamfirescu, nr. 5	Arabi	Intravilan	636,13		
70		Teren	102651	7827/194/A	196 mp	str. D. Zamfirescu, nr. 7	Arabi	Intravilan	533,90		
71		Teren	102863	149/18	267 mp	str. Jozsef Oszkar, nr. 39	Curti construite	Intravilan	862,17		
72		Teren	106037	7878/100	543 mp	str. Pomilor, nr. 12	Curti construite	Intravilan	1.753,40		
		Teren		7878/101					1.740,48	HCL 132/2009	
73		Teren	109403	246/3	539 mp	str. V. Alecsandri, nr. 8	Curti construite	Intravilan			
74		Teren	110328	7834/3	3718 mp	str. Campului, nr. 35	Curti construite	Intravilan	12.005,79		
75		Teren	106005	7911/4	8532 mp	str. Gradinarilor (Sincal nr. 50)	Curti construite	Intravilan	27.550,66		
76		Teren	101006	1969/4	240 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 7	Curti construite	Intravilan	774,98		
77		Teren	103100	7914	2137 mp	str. Izinel, nr. 70	Curti construite	Intravilan	6.900,50		
78		Teren	102646	8179/9	462 mp	str. Ciuta Vocea, nr. 6	Curti construite	Intravilan	1.491,84		
79		Teren	108474	549/3	354 mp	str. Kolosay Ferenc, nr. 3	Curti construite	Intravilan	1.143,10		
80		Teren	107647	1736	602 mp	B-dul 25 Octombrie, nr. 2	Curti construite	Intravilan	1.621,01	HCL 148/2009	
81		Teren	111531	459/3	27 mp (A+1, B6)	str. Kaffka Margit, nr. 24	Curti construite	Intravilan	87,19		

## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr. ....(2020)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare							Anul dobandirii terenului si dării în folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			CF NOU	Nr. Top./Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatia				
82		Teren	108590	6512/157	518 mp	str. Ion Ghica, nr. 5	Curti construite	Intravilan	2009	1.672.07	HCL 145/2009	
83		Teren	111304	6517/1/a	1220 mp (A+31, B8)	str. Tirnismula, Odobescu, Z. Barsan, Dr. Marinescu	Curti construite	Intravilan		3.939.50		
84		Teren	102279	6517/1/b	3576 mp	str. Tirnismula, Odobescu, Z. Barsan, Dr. Marinescu	Arabi	Intravilan		11.547.25		
85		Teren	109588	6517/25	475 mp	str. Tirnismula, Odobescu, Z. Barsan, Dr. Marinescu	Arabi, curti construite	Intravilan		2.370.19		
86		Teren	107777	2599	1382 mp	str. Petru Sendor, nr. 48	Arabi, curti construite	Intravilan	2010	5.995.85	HCL 26/2010	
87		Teren	111889	7883/133	292 mp	str. Tomoi Ciapanu, nr. 6	Curti construite	Intravilan		942.90		
88		Teren	111868	7883/132	248 mp	str. Tomoi Ciapanu, nr. 7	Curti construite	Intravilan		800.82		
89		Teren	108574	2619/2-a/3	665 mp	str. Tirnismula nr. 7 (A.1, B.10)	Curti construite	Intravilan		2.147.35		
90		Teren	106172	2275/18	544 mp	str. Marases, nr. 68	Curti construite	Intravilan	1.756.63	2010	HCL 45/2010	
91		Teren	108272	25012	392 mp	str. Traian, nr. 110/A	Arabi, curti construite	Intravilan	1.265.81			
92		Teren	101027	15019	434 mp	str. Jaso Ozakar, nr. 12	Arabi, curti construite	Intravilan	1.401.43			
93		Teren	107566	14925	357 mp	str. Jaso Ozakar, nr. 15	Curti construite	Intravilan	1.152.79			
94		Teren	107683	438/1	359 mp	str. Kefka Margit, nr. 2	Curti construite	Intravilan	1.155.25	HCL 45/2010		
		Teren		439/1								
		Teren		3026/2-b								
		Teren		3027/1-b								



## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr. .... /2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobândirii alicau al datii in folosinta	Valoarea de Inventar	Situatia juridica actuala
			CF NOU	Nr. Top. / Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatie			
95		Teren	109844	7228	775 mp	Gradina Vilor	Arabi, curti construite	Intravilan	2.502,55	HCL 45/2010	
96		Teren	102609	297/4	132,4 mp	str. Mikea Kelemen nr. 23	Curti construite	Intravilan	427,53	HCL 99/2010	
97		Teren	104973	154/14	599 mp	str. Ignatius, nr. 11/A	Curti construite	Intravilan	1.934,23		
98		Teren	110145	7568/1 7570/4	805 mp 58 mp	Gradina Vilor	Arabi, curti construite	Intravilan	2.789,94		
99		Teren	110549	7883/104	972 mp	str. B.P. Hasdeu	Curti construite	Intravilan	3.138,68		
100		Teren	103124	2308 2309	130,20 mp	str. Babitor, nr. 26	Arabi, curti construite	Intravilan	420,43		
101		Teren	106010	7342	87 mp	Gradina Vilor	Curti construite	Intravilan	280,93		
102		Teren	102802	7876/134	432 mp	Mihail Kogalniceanu, nr. 10	Curti construite	Intravilan	1.394,97	HCL 149/2010	
103		Teren	109298	Cc. 378	1871 mp	Campului, nr. 35	Curti construite	Intravilan	6.041,64		
104		Teren	103829	268/9	33 mp	str. C. Mile	Curti construite	Intravilan	106,96	HCL 30/2011	
105		Teren	101653	1700/9	519 mp	8-dia 25 Octombrie, nr. 35	Curti construite	Intravilan	1.675,90		
106		Teren	103407	7504/4 7506/1 7507/5	70 mp 17 mp 189 mp	Gradina Vilor	Ve, curti construite	Intravilan	891,23	HCL 62/2011	
107		Teren	101903	1949/2	2624 mp	Progresului, nr. 22	Curti construite	Intravilan	8.473,15		
108		Teren	100150	6211	3200 mp	extravilan	Teren arab	Extravilan	10.333,11	HCL 74/2011	
109		Teren	102979	6330	18000 mp	extravilan	Teren arab	Extravilan	58.123,76		
110		Teren	103086	6331	16600 mp	extravilan	Teren arab	Extravilan	53.603,02		
111		Teren	103529	6349	10000 mp	extravilan	Teren arab	Extravilan	32.290,98		
112		Teren	103530	6299	23000 mp	extravilan	Teren arab	Extravilan	74.269,26		

## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr. ....2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobândirii altuiaș al teren in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			CF MOU	Mr. Top./ Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatie			
113		Teren	103531	6208	23100 mp	extravilan	Teren arabii	Extravilan	74.562,16	HCL 74/2011	
114		Teren	108368	6319	12100 mp	extravilan	Teren arabii	Extravilan	39.072,08		
115		Teren	111275	5215	52 mp	Cart. Mihai Viteazul I	Spatii verzi	Intravilan	167,91	HCL 75/2011	
116		Teren	105225	1547/27	151 mp	Curcilor, nr. 13	Arabi	Intravilan	487,59		
117		Teren	103940	22152	112 mp	Marasesc, nr. 39	Curti construite	Intravilan	361,66		
118		Teren	104111	2559/9	69 mp - cota 23/153	Str. George Șincai, nr. 9	Arabi, curti construite	Intravilan	222,81	HCL 115/2011	
		Teren		2559/10							
119		Teren	105410	979/1	4000 mp	Calcea Armatai Romane, nr. 96B	Curti construite	Intravilan	12.516,38		
120		Teren	108951	5700	6840 mp	Str. Gradinarilor	Curti construite	Intravilan	21.441,21		
121		Teren	108458	5701	5020 mp	Str. Gradinarilor	Arabi, curti construite	Intravilan	19.116,26		
122		Teren	112490	7875/20-loc 1	160 mp	str. Vasilescu, nr. 5A	Strada	Intravilan	581,24		
123		Teren	112436	7413/5	205 mp	Gradina Vilor	Via	Intravilan	671,65		
124		Teren	105684	7875/30	1036 mp	str. Vilor, nr. 24	Curti construite	Intravilan	3.345,35		
125		Teren	107979	7541/2	178 mp	Gradina Vilor, nr. 245	Arabi, curti construite	Intravilan	807,27	HCL 61/2012	
		Teren		7542	72 mp						
126		Teren	111974	618/3	22 mp	str. Halducilor, nr. 20	Curti construite	Intravilan	71,04		
127		Teren	105593	1177/13	502 mp	str. Mihai Viteazul II	Curti construite	Intravilan	975,19		

## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri

Anexa la HCL nr. .... /2020

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare					Anul dobandirii si/sau al dării in folosinta	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			CF NDU	Nr. Top./Nr.Cad	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta			
128		Teren	111028	2064/5	347 mp	str. T. Vladimirescu, nr. 2	Curti constructii	Intravilan	1.120.50	
129		Teren	101028	8133/44	690 mp	sat Ianculesti	Curti constructii	Intravilan	2.228.08	HCL 61/2012
130		Teren	105317	1548/16	259 mp	str. Cimintuiul nr. 13	Curti constructii	Intravilan	836.34	
131		Teren	105352	100/6	660 mp	str. Independentei, nr. 41	Avabil	Intravilan	2.857.75	
132		Teren	106390	106390	1520 mp	Cal Mihai Viteazul	Curti constructii	Intravilan	4.908.23	HCL 102/2012
133		Teren	101509	2482/7	274 mp	str. Gheorghe Sincal, nr. 26	Curti constructii	Intravilan	884.77	
134		Teren	105203	149/21	359 mp	str. Jaszi Oskar, nr. 11	Curti constructii	Intravilan	1.150.25	HCL 143/2012
		Teren		149/22						
135		Teren	109196	2625/3, 2625/4	747 mp	str. Petofi Sandor, nr. 25	Curti constructii	Intravilan	2.412.14	
136		Teren	109280	109280	6000 mp	Canele	Neproductiv	Intravilan	12.916.39	HCL 74/2014
137		Teren	108513	108513	1000 mp	Str. Zaganescu nr.7A	Curti constructii	Intravilan	3.229.10	HCL 106/2014
138		Teren	108205	6497/17	13746 mp	Cartei	Teren neproductiv	Intravilan	44.387.18	HCL 23/2018
139		Teren	110611	7673/164	464 mp	Sr. Stefan Cel Mare nr.7	Curti constructii	Intravilan	1.468.30	HCL 42/2018
140		Teren	110072	3985/52	786 mp	N. Jorga nr.33	curti constructii	Intravilan	2.538.07	HCL 128/2018
141		Teren	102641	102641	677 mp	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 13	Curti constructii	Intravilan	2.186.10	HCL 136/2018 cu modificarile ulterioare
142		Teren	111396	7678/130	796 mp	Canele	curti constructii	Intravilan	2.567.13	HCL 33/2019
143		Teren		7678/131	796 mp					HCL 34/2019
144		Teren	112490	7875/20-1st.2	52 mp	str. Vacarescu, nr. 5A	Strada	Intravilan	167.91	HCL 35/2019
145		Teren	101261	7833/1 lot 1	35 mp	Sr. Stefan Octavian Iosif	Strada	Intravilan	306.76	HCL 26/2019

## DOMENIUL PRIVAT AL MUN.CAREI ACTUALIZAT - Terenuri\*

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare						Anul dobândirii altsau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
			CF NOU	Nr. Top./ Nr.Cad.	Suprafata	Adresa	Categoria de folosinta	Destinatia			
146	0	Teren	102805	284222	300 mp	Str.Ghocoluia nr.20A	Curti constructi	Intravilan	968.73		
147	0	Teren	103801	5924	6116 mp	Carei	Curti constructi	Intravilan	19.740.16		
148	0	Teren	104483	104483	618 mp	Str.Gradina Vilor	Curti constructi	Intravilan	1.996.08		
149	0	Teren	108398	6383	4787 mp	extravilan	Teren arabi	Extravilan	15.457.69		

Valoarea terenului se determină conf.Ordinului 1487/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice și al persoanelor juridice fără scop patrimonial-ANEXA 18) astfel:

$V_1 = X \cdot mp \cdot f_1 \cdot k_1 \cdot k_2$  (1) și  $k_2$  (2)

$V_1$  - Valoarea terenului

$f_1$  - valoarea de bază a terenului se determină aplicând prevederile Criteriilor nr.2665/1C/311/1992 privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat, elaborate și aprobate de Ministerul Economiei și Finanțelor și Ministerul Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului, cu modificările ulterioare și este 0,0495 RON/mp

$k_1$  - coeficientul  $k_1$  = 0,873, conform Hotărârii Guvernului nr. 500/1994 privind reevaluarea imobilelor corporale și modificarea capitalului social, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 208 din 10 august 1994, cu modificările ulterioare

$k_2$  - coeficientul  $k_2$  = 7,352, conform Hotărârii Guvernului nr.983/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.530/31 decembrie 1998

$V_1 = X \cdot mp \cdot 0,0495 \text{ RON/mp} \cdot 0,873 \cdot 7,352 = \text{RON}$

Președinte de ședință  
Marcel-Bușor PĂUȘAN



Contrasemnează  
Secretar General al Municipiului Craiova  
cj. Adela-Crina Opritoiu